



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SOPRONI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 10.278/2015.

Tárgy: Értesítés határszemléről

Ügyintéző: Pálosi Zoltán

Pereszteg Község Önkormányzata

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.

Tisztelt Cím!

Értesítem, hogy Hivatalunk Pereszteg község erdő nélküli termőterületén 2015. május 26-án és 27-én határszemlét tart.

A határszemle hatósági ellenőrzésnek minősül, melynek keretében hivatalunk

1. ellenőrzi a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfvt.) 5. § (1)-(4) bekezdése szerinti **hasznosítási, ideiglenes hasznosítási, valamint mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését**
2. a **művelési ágak tekintetében** vizsgálja a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét. (eltérés esetén az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.) 27. § (1)-(1/a) bekezdése, a 28. § (3)-(4) bekezdése, illetve Tfvt. 3. §. alapján a szükséges hatósági intézkedéseket fogantatosítására kerül sor)
3. feltárja **az engedély nélküli más célú hasznosításokat**, és ezzel kapcsolatosan megteszi a szükséges intézkedéseket. (Tfvt. 16-17 §)
4. ellenőrzi **a más célú hasznosítás megszüntetését** (Tfvt. 6 §, 6/A §)
5. ellenőrzi, hogy **az engedélyezett más célú hasznosítás megkezdésének napját** az igénybevevő előzetesen **bejelentette-e**, és ennek elmulasztása esetén intézkedést fogantatosít (Tfvt. 10/A. § (2) bekezdés és 24. § (1) bekezdés bb alpontja)
6. ellenőrzi **az időleges más célú hasznosításra** kiadott engedély lejártá **után a termőföld eredeti állapotba történő helyreállítását, illetve a helyreállítás elvégzésének bejelentését** (Tfvt. 14. § (4) és (5) bekezdés)
7. ellenőrzi **a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása esetén elrendelt eredeti állapot helyreállítását** (Tfvt. 17. § (3) bekezdés)
8. ellenőrzi a más célú hasznosítás megszüntetését követő, illetve a más célú hasznosítás 4 évet meghaladó szüneteltetése esetén az **újrahasznosítást, illetve annak bejelentését** (

Tfvt. 6. § (1) és (2) bekezdés)

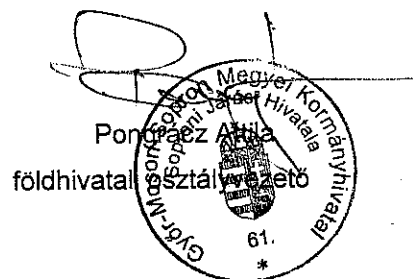
9. ellenőrzi **a földminősítési mintatereket** (A földminősítés részletes szabályairól szóló 105/1999. (XII. 22.) FVM rendelet 8-9. §)
10. ellenőrzi **a pusztán bejelentési kötelezettség alá eső, a jogosultsági gyakorlással összefüggő termőföld-igénybevétel határidőben történt bejelentését**, ennek elmulasztása esetén megteszi a szükséges intézkedést (Tfvt. 14/A. §)

Tájékoztatom, hogy az Önkormányzat képviselőjének, hivatala dolgozójának, továbbá a határszemlével érintett területek tulajdonosainak, földhasználóinak lehetősége van a szemlén részt venni, a szemle tárgyával kapcsolatosan kérdést feltenni, észrevétel tenni.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (Ket.) 80. § (1) bekezdés d) pontja alapján kérem Tisztelt Címet, hogy a határszemle elrendeléséről a község érintett területének tulajdonosait, jelent megkeresés önkormányzati hirdetőtáblára történő kifüggesztésével, hirdetményi úton értesíteni szíveskedjék.

Sopron, 2015. május 4.

Dr. Tölli Katalin járási hivatalvezető nevében és megbízásából



Soproni Járási Hivatal Földhivatali Osztály, 9400 Sopron, Új u. 26. - 9401 Sopron Pf.: 35 - Telefon: +36 (99) 512-060 - Fax: +36 (99) 512-065

E-mail: sopron@takarnet.hu - Honlap: www.foldhivatal.hu