

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének 2012. április 23-án tartott testületi ülésén.

**Jelen vannak:** Sellei Tamás polgármester, Pinezits Tamás alpolgármester, Zambóné Németh Ilona jegyző, Gáspár András, Holczmann Péter, Koloszárné Varga Elvira, Talhammer László képviselők.

**A polgármester által meghívott:** Egyed Mária Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ intézmény vezetője

**Távolmaradását bejelentette:** Juhász János képviselő

Sellei Tamás polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselóból jelen van 6 fő, a testületi ülés határozatképes.  
Javaslatára a testület megállapítja az alábbi

### **N A P I R E N D E T :**

#### **1. Gyermejjóléti Szolgálat és Családsegítı Szolgálat 2012. évi beszámolója**

**Előadó:** Egyed Mária intézményvezető

#### **2. Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi költségvetési teljesítéséről**

**Előadó:** Sellei Tamás polgármester

**Előkészítette:** Böszörményi Zsanett gazdálkodási tanácsos

#### **3. A Polgármesteri Hivatal és az intézmények Alapító Okiratainak módosítása**

**Előadó:** Zambóné Németh Ilona jegyző

#### **4. SZMSZ módosítása ( az Önkormányzat szakfeladatrendje )**

**Előadó:** Zambóné Németh Ilona jegyző

#### **5. Az Önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési terve**

**Előadó:** Zambóné Németh Ilona jegyző

## **6. Egyes szabálysértési tényállásokat tartalmazó rendeletek módosítása**

**Előadó:** Zambóné Németh Ilona jegyző

## **7. Testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek**

**Előadó:** Sellei Tamás polgármester

### **1. Napirendi pont**

#### **Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat 2012. évi beszámolója**

**Egyed Mária intézményvezető:** Egyre kevesebb a problémás család a településen. Természetesen ez nem jelenti azt, hogy a családlátogatások száma jelentősen csökkent volna. A családokat segítő beszélgetés folyamatos, várják a családgondozókat, együttműködnek velük és segítőkészek. Az általunk nyújtott ellátásokból az életvezetési tanácsokat tartom a legfontosabb feladatunknak és ez nagyon jól működik. Célunk a lelki segítségadással a gyermekek családban tartásának az elősegítése. A gyermekvédelem véleményem szerint nagyon jól és szabályozottan működik, természetesen együttműködve a hivatallal és az intézményekkel.

Egyre több alapítványi pályázatot írunk különböző közműtartozások támogatására, melyekből jelentős számú eredményes is volt, így több család kapott támogatást.

**Sellei Tamás polgármester:** Nagyon fontosnak tartom az életvezetéssel kapcsolatos segítségnyújtást. Milyen eredményeket érnek el ezen a területen?

**Egyed Mária intézményvezető:** Vannak családok, akikre lehet hatni, vannak akikkel mi sem tudunk sokmindent kezdeni. Nagyobb részt azonban eredményesek ezek a látogatások.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**11/2012.(IV.23.)**

#### **H a t á r o z a t:**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat 2012. évi beszámolója tudomásul veszi és elfogadja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 2. Napirendi pont

### **Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi költségvetési teljesítéséről**

**Sellei Tamás polgármester:** A képviselő-testület előtt ismertek a 2011. költségvetési adatok, ezek kész tények, kérem a 2011. évi költségvetés elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotja:

**4/2012.(IV.23.)**

### **R e n d e l e t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete rendelet alkot az Önkormányzat 2011. évi költségvetési teljesítéséről.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 3. Napirendi pont

### **A Polgármesteri Hivatal és az intézmények Alapító Okiratainak módosítása**

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**12/2012.(IV.23.)**

### **H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal, az Általános Iskola a Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítását és azok egységes szerkezetbe foglalt szövegét tudomásul veszi és elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a módosításokat és az egységes szerkezetbe foglalt szöveget a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága részére, a törzskönyvi nyilvántartás átvezetése céljából küldje meg.

**Felelős:** Zambóné Németh Ilona jegyző

**Határidő:** 2012. május 15.

## 4. Napirendi pont

### **SZMSZ módosítása**

**Zambóné Németh Ilona jegyző:** Az Államháztartási törvény módosítása alapján az önkormányzat működésével kapcsolatos szakfeladatokat az SZMSZ mellékleteként kell szerepeltetni, így szükséges a rendelet módosítása. Kérem a testületi tagokat, hogy az SZMSZ

4.

módosítását az önkormányzati szakfeladatok mellékletként történő csatolásával szíveskedjenek elfogadni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotja:

**5/2012.(IV.23.)**

**R e n d e l e t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete rendeletet alkot az Önkormányzat 3/2011.(III.17.) rendeletének – Szervezeti és Működési Szabályzatáról – módosításáról.

**Felelős:** Zambóné Németh Ilona

**Határidő:** azonnal

**5. Napirendi pont**

**Az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve**

**Zambóné Németh Ilona jegyző:** A tervek szerint 2012. évben pályáztunk a csapadékvíz-elvezetés kivitelezésének II. ütemére 37 millió forint összegben. Megkaptuk az értesítést, hogy a pályázat nem nyert, azonban a tervben javaslom az összeget hagyni, mivel a későbbiekben még van egy kevés esély arra, hogy a megmaradt pénzből támogatják a pályázatot. Az Önkormányzatnak minden évben közbeszerzési tervet kell készíteni, kérem a terv elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.

**13/2012.(IV.23.)**

**H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2012. évi közbeszerzési tervet tudomásul veszi és elfogadja.

**Felelős:** Zambóné Németh Ilona jegyző

**Határidő:** Folyamatos

**6. Napirendi pont**

**Egyes szabálysértési tényállásokat tartalmazó rendeletek módosítása**

**Holczmann Péter képviselő:** Nem értek egyet az új szabályozással, egyszerűbb volt a helyi szabályozás és a szankciók alkalmazása.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotja:

6/2012.(IV.23.)

**R e n d e l e t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete rendeletet alkot az egyes szabálysértési tényállásokat tartalmazó helyi rendeletek felülvizsgálatáról

**Felelős:** Zambóné Németh Ilona jegyző

**Határidő:** azonnal

**7. Napirendi pont****Testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek****7.1. Építési telekre vevő kijelölése**

**Sellei Tamás polgármester:** Kérelmet adtak be az utolsó építési telek vásárlására. A vevő ajánlatot tett 2 600 000.- Ft vételárra. Ez az összeg alacsonyabb az eredetileg megállapított telkek áránál, azonban figyelembe kell vennünk, hogy a telek minősége nagyon rossz, a legmélyebben fekvő vizes terület. Volt régebben más jelentkező is, de elállt a vásárlástól. A vételár nagyobbik részét a vevő a szerződés aláírásakor fizetné, a fennmaradó összeget későbbi időpontban .

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

14/2012.(IV.23.)

**H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Sellei Tamás polgármestert, hogy a Pereszteg belterületén kialakított építési telek étékesítésénél az önkormányzat nevében eljárjon, az adásvételi szerződést az önkormányzat nevében aláírja az alábbi telek vonatkozásában:

**1/26 hrsz-ú                    1020 m<sup>2</sup> terület**

A képviselő-testület az ingatlan értéket **2 600 000.- Ft** értékben határozza meg, mely az ÁFA összeget is tartalmazza.

**Az ingatlan közművesítettsége:** víz, csatorna, gáz (telekhatáron belül), villany csatlakozási lehetőséggel, kavicsos út .

Az ingatlanok értékesítése tehermentesen történik.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 7.2. Mező utca, Farkas köz, Soproni utca aszfaltozása

**Sellei Tamás polgármester:** Aszfaltozó cég keresett meg útburkolás kivitelezésre. Kértem árajánlatot másik cégtől is, hogy melyik a kedvezőbb. A Mező utca és ahhoz csatlakozva a Farkas köz, valamint a Soproni utca nagyon rossz állapotban van. A csapadékvíz-elvezetési pályázatról megérkezett az értesítés, hogy nem nyert, így az arra tervezett 6 millió forintos önrész az árajánlat alapján fedezné a kivitelezés költségét. Kérem a testületi tagok véleményét a kivitelezéssel kapcsolatban.

**Pinezits Tamás alpolgármester:** A Mező utcát mindenképp le kellene aszfaltoztatni, mert nagyon rossz állapotban van. Ahhoz csatlakozik a Farkas köz, akkor már az lenne a célszerű, ha mindkét utca és a köz együtt kerülne felújításra.

**Gáspár András képviselő.** A Széchenyi részre is oda kell figyelni. Támogatom mindkét út felújítását, már régebben húzódik a Mező utca problémája, de a Széchenyi részen a tervezett járdaszakaszokat is meg kell építeni.

**Holczmann Péter képviselő:** Mi történik akkor ha a későbbiekben mégis nyer pályázatot az önkormányzat a csapadékvíz-elvezetésre? Az I. ütemnél is megkaptuk a nemleges választ, majd hamarosan a támogatási értesítést. Nem szeretném ha más, már beütemezett feladatot végrehajtásáról kellene lemondani.

**Zambóné Németh Ilona jegyző:** Az I. ütem pályázatából kiindulva, ha nyer mégis a pályázat, a saját rész az idei költségvetést már biztos nem fogja terhelni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**15/2012.(IV.23.)**

**H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete, a bemutatott árajánlat alapján a Soproni utca, a Mező utca és a Farkas köz út felújítási munkáinak elvégzését jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kivitelezővel a vállalkozási szerződést aláírja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 7.3. REKULTÍV Környezetvédelmi és Hulladékhasznosító Kft-vel szerződés-kötés

**Sellei Tamás polgármester:** A REKULTÍV kft. képviselője útján kérte, hogy a szemétszállítási szerződés megkötése 14 hónapos időtartamra történjen. Kérem a testület jóváhagyását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**16/2012.(IV.23.)**

**H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szemétszállítási szerződést a REKULTÍV Környezetvédelmi és Hulladékhasznosító Kft-vel az önkormányzat 14 hónapos időtartamra kösse meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

**7.4. Pályázat benyújtása Általános Iskola három tantermében műanyag padló lerakásához.**

**Koloszárné Varga Elvira képviselő, iskolaigazgató:** A pályázat alapján három tanterem műanyagpadlójának a felújítására lenne lehetőség, önkormányzati önrésszel. Az önrész biztosításához kérem a testület jóváhagyását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**17/2012. (IV.23.)**

**H a t á r o z a t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testület pályázatot nyújt be „Várépítő pályázat „ keretében az Általános Iskola 3 tantermében műanyag padló lerakásához.

A kivitelezés bekerülési költsége: **1 131 379.- Ft**, melyből

Pályázott összeg **825 229.- Ft**

Saját rész **306 150.- Ft**

A képviselő-testület vállalja, hogy a saját részt a költségvetése terhére biztosítja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

Koloszárné Varga Elvira iskolaigazgató

**Határidő:** Folyamatos

**7.5. Házi segítségnyújtáshoz intézményi térítési díj megállapítása**

**Zambóné Németh Iona jegyző:** A házi segítségnyújtás keretében végzett szolgáltatásért a gondozottnak térítési díjat kell fizetni. Az intézményi térítési díj nem lehet több, mint az

intézményi önköltség és a normatíva különbözete. A Fertőd-Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ önköltségszámítása alapján az intézményi térítési díj összege 145.- Ft/óra. Kérem a testületi tagokat, hogy a térítési díj összegét szíveskedjenek elfogadni, és egyben jóváhagyni a szociális rendelet módosítását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotja:

**7/2012.(IV.23.)**

**R e n d e l e t :**

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete rendeletet alkot az Önkormányzat 5/2007.(IV.3.) rendeletének – A szociális igazgatás és a szociális ellátás helyi szabályozásáról- módosításáról.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

**Kérdések, bejelentések:**

**Sellei Tamás polgármester:**

- A galambászok 3 tagja adott be kérelmet a testülethez gyűjtőhely igényléséhez. A kérelmet nem az egyesület elnöke nyújtotta be. Újabb kérelem benyújtásánál, az illetékes aláírásával térjünk vissza a kérésre.
- A játszótereket szakemberrel átnéztem, megbeszéltük a problémákat. A javításokat el kell végezni az EU-s szabványnak megfelelően.
- Az Általános Iskolában tűzvédelmi ellenőrzésre került sor. A folyósón lévő lambéria éghető anyag, mely a megállapítás szerint a menekülési útvonalra esik. Május 31-ig kell átfesteni olyan anyaggal, amely az égést gátolja, de nem találtunk senkit, aki ezt elvállalná.

**Pinezits Tamás alpolgármester:** Haladékat kell kérni legalább a szünet végéig. Ennek a kivitelezése nagyon sokba fog kerülni.

**Holczmann Péter képviselő:** Alaposan utána kell ennek járni, mert nehezen találunk olyant aki ezt elvállalja, a leszedése pedig nagyon sokba kerülne. A katasztrófavédelemmel kellene felvenni a kapcsolatot. Lehet, hogy nekik van olyan eszközük, amivel meg lehetne oldani a csiszolást.

Sellei Tamás polgármester: Javaslom, hogy bízzuk meg az iskolaigazgatót, hogy tárgyaljon kivitelezővel, árajánlat kérésével. Kérjen halasztást a Tűzoltóságtól.

**Sellei Tamás polgármester:**

- Az üres parkfenntartói állást betöltöttük, jelenleg a volt parkfenntartó nyugdíj mellett látja el 4 órában a feladatot.
- A csapadékvíz-pályázat II. üteme forráshiány miatt nem nyert.

9.

- A malomárkot véleményem szerint mindenképp rendbe kell tenni, valamint az árok előtti szakaszt felújítani.

- A Leader újabb pályázatot ír ki, mely egyik eleme a falumegújítás lesz. Több célfeladatra is lehet pályázni, az összeg várhatóan nettó 15 millió forint lesz településenként.

A pályázat keretén belül lehet tervezni út melletti épületek felújítását, parkolók kialakítását, játszótér és környékének kiépítését. Nagy esély van a pályázat elnyerésére, gondolkodni kell azokon a feladatokon, melyek a pályázati kiírásba a parkoló kialakításán túl beleférnek, konkretizálni a célokat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönve a megjelenést, a testületi ülést bezárja.

Kmft.

Sellei Tamás  
polgármester

Zambóné Németh Ilona  
jegyző