

6/2014.

Pereszteg Község Önkormányzata

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041  
E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)

JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének 2014. március 25.-én megtartott *rendes* testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Pereszteg Község Önkormányzat épülete

<b>Jelen vannak:</b> Sellei Tamás	polgármester
Pinezits Tamás	alpolgármester
Gáspár András	képviselő
Holczmann Péter	képviselő
Juhász János	képviselő
Koloszárné Varga Elvira	képviselő
Tallhammer László	képviselő

Kovács József r.alezredes  
Győri Edit helyi lakos

Percze Szilvia	jegyző
Csigó Kornél	kirendeltségvezető
Lukácsné Kolonits Zsuzsanna	jkv. vezető

**Sellei Tamás** polgármester köszönti a képviselőtestület tagjait, és a megjelent vendégeket. Elmondja, hogy Koloszárné Varga Elvira képviselő asszony jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen, Pinezits Tamás alpolgármester pedig késve fog érkezni. A Képviselő testület határozatképes, ismerteti az ülés tervezett napirendjét.

Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

**Döntéshozatal:** 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

**24/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

**N A P I R E N D E K:**

**1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről**

Előterjesztő: Kovács József rendőr alezredes

**2. Pereszteg Község Önkormányzat 2014.évi közbeszerzési terve**

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

**3. A Hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző

**4. Szolgálati lakások bérleti díjának eseti felülvizsgálata**

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

**5. Egyebek**

**ZÁRT ÜLÉS:**

**6. Egy fő ápolási díjának megtárgyalása**

Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző

Készült: 2014. március 25.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

**Sellei Tamás polgármester** tisztelettel köszönti **Kovács József rendőr alezredest**, megköszöni az írásos beszámoló, tájékoztató anyagot és megkéri, hogy tegye meg esetleges szóbeli kiegészítését.

### ***1. Beszámoló a közrend és a közbiztonság helyzetéről***

**Kovács József rendőr alezredest** elmondja, hogy mint ahogy azt a statisztikai adatok is alátámasztják, Pereszteg közbiztonsága átlagosnak, kiegyensúlyozottnak mondható.

Természetesen az a néhány polgár, aki esetleg bűncselekmény áldozata, az másképpen éli meg a dolgokat, de általánosságban elmondható, hogy az előző évekhez viszonyítva nem romlott. Mivel főútvonalak menti településről van szó, az átutazó bűnözés érinti a települést. Sajnos itt is jelen van az illegális hulladéklerakás problémája, amivel szemben elég nehéz a küzdelem. Ebben várják a lakosok segítségét, bejelentéseit.

A közlekedési balesetek megelőzése érdekében folyamatosak a sebességmérések.

Felhívja a figyelmet arra is, az embereknek is ügyelniük kell saját értékeik védelmére, hogy ne váljanak áldozatokká. Elmondja, hogy azokon a településeken, ahol polgárőrség működik, érezhető annak visszatartó hatása. Úgy a helyi mind az átutazó bűnözés tekintetében.

**Sellei Tamás polgármester** megköszöni a beszámolót és elmondja, hogy csak pozitívan nyilatkozhat a lakosság nevében is a Körzeti Megbízottak Szolyák Gábor r. tzs és Kertész Zoltán rzs munkájáról. Rendszeresen ellenőriznek a községben, ha jelzést kapnak azonnal intézkednek. Köszöni munkájukat és a további szoros együttműködés reményében megkéri a képviselő testületet hogy fogadják el a rendőrségi beszámolót:

**Juhász János képviselő** érdeklődik, hogy növekszik-e a 84-es illetve 85-ös főútvonal forgalma? A 85-ösön lévő gyalogátkelőhely biztonsága miatt érdeklődik.

A válasz: igen, remélhetőleg ezt majd az M85-ös tervezett úr megoldja, illetve mindig ajánlatos a gyalogátkelőket jobban megvilágítani, illetve esetleg lámpát, táblát elhelyezni.

**Döntéshozatal:** 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

#### **25/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

**Sellei Tamás polgármester** köszönti **Győri Editet**, aki érintett a 4. napirendi pont témájában.

(*Pinezits Tamás alpolgármester megérkezett.*)

### ***2. Pereszteg Község Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési terve***

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy közbeszerzési tervük szerint a közbeszerzési értékhatár 15 millió nettó beruházás feletti beruházásokra vonatkozik, ott kell közbeszerzési eljárást végigvinni.

**Juhász János képviselő** felvetette, hogy mivel 15 millió felett kell, az nem jelenti azt, hogy alatta nem lehet!? Illetve érdeklődik, hogy mi az álláspont a versenyeztetéssel?

**Sellei Tamás polgármester** megkérdezi a testületet, hogy kívánnak-e értékhatár alatti közbeszerzést? A képviselő testület ezt a felvetést elvetette, a versenyeztetést természetesen alkalmazzák minden egyes beruházásnál.

Ezek után a polgármester kéri, hogy fogadja el a képviselő-testület a nemleges közbeszerzési tervet.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontot

**26/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

**Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete Pereszteg Község Önkormányzatának 2014.évi nemleges közbeszerzési tervét tudomásul veszi és elfogadja.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** **Sellei Tamás polgármester**

**3. A Hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a Rekultív cég átalakult, neve megváltozott és így módosítanunk kell. Kéri a rendelet módosításának megszavazását.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a Hulladékgazdálkodási rendelet módosítását.

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**5./2014.(IV.07.) önkormányzati rendelete**

**A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló**

**1/201. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**4. Szolgálati lakások bérleti díjának eseti felülvizsgálata**

**Sellei Tamás polgármester** tisztelettel köszönti **Győri Editet**, aki érintett a szolgálati lakások díjának módosítása ügyében.

A szolgálati lakások bérleti szerződésében van egy kitétel miszerint a szolgálati jogviszony fennállásához kötött. Mivel az érintettnek megszűnt a szolgálati viszonya, piaci alapokra szándékozik az önkormányzat helyezni a bérleti díjat.

**Győri Edit** elmondja, hogy ő átnézte a szerződést, valamikor meg is lehetett vásárolni a szolgálati lakásokat, és szerinte akkor ezek a lakások átminősültek bérlakásokká. Ő nem tud róla, hogy él még ez a kikötés.

**Percze Szilvia jegyző** elmondja, hogy van egy 1997-es Képviselő-testületi határozat, mely nem került visszavonásra és ezt tartalmazza.

Átadja a határozat másolatát.

**Győri Edit** kéri a testület megértését, hivatkozva arra a nehéz szituációra, amely a tavalyi évben az iskola esetleges megszüntetésének kapcsán előállt, de szerencsére nem történt meg! Érdeklődésére mindenütt azt a választ kapta, hogy esélye sem lenne bármilyen más munkakör betöltésére a településen.

Abban a bizonytalan helyzetben döntött úgy akkor, hogy egy felajánlott, megfelelő, jó állást elfogadott.

Abban a tudatban élt eddig a lakásban, hogy ez sima bérlakás. Jelenleg nem tudna 40ezer Ft-ot havonta kifizetni, ezt soknak találja. 26 évet töltött a településen, és nem esett jól ezt a faluból visszahallani, hogy esetleg kiköltöztetik. Igyekszik ő is megoldani a lakáshelyzetét, de manapság ez nem egyszerű.

**Gáspár András képviselő** szerint meg kell érteni Győri Editet, hogy ezeket a lépéseket meglépte.

**Juhász János képviselő** szerint ez a nehézsége ennek a kérdésnek, hogy nem lehet valaki feje fölött dönten, mert ez nem egy egyszerű helyzet. Javasolja, hogy egy konkrét határidővel kitűzött szerződést kellene kötni, nem egy határozatlan idejűt.

**Győri Edit** kompromisszum kész.

**Holzmann Péter képviselő** elmondja, hogy külső, tehát lakossági nyomás hatására foglalkoznak az ügyel.

**Sellei Tamás polgármester** érintettség miatt kéri szavazásból való kizárását.

**Döntéshozatal:** *5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül* a Képviselő-testület a következő határozatot hozza:

**27/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

*Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Sellei Tamás polgármestert, személyes érintettsége miatt kizárja a Pereszteg Fő utca 76. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntésből.*

**A 4. napirendi ponttal kapcsolatos döntés**

**Döntéshozatal:** *5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül* elfogadta a Képviselő-testület a határozati javaslatot, miszerint

**28/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

*Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete javasolja a Pereszteg Fő utca 76. szám alatt címre vonatkozó jelenlegi szerződés megszüntetését és egy új bérleti szerződés megalkotását, szolgálati jogviszony feltétel kikötés nélkül, piaci áron.*

**A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szerződés-tervezet elkészítésére.**

**Felelős:** *Sellei Tamás polgármester*

**Határidő:** *2014.04.22.*

Készült: 2014. március 25.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

## 5. Egyebek:

### - *Petőfi utca aszfaltozása*

Sellei Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Petőfi utca aszfaltozására beérkeztek az árajánlatok, javasolja a legkedvezőbb kivitelezői ajánlat elfogadását és a szerződés megkötését, hogy minél előbb elkezdődhessenek a munkálatok.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontot

### **29/2014.(III.25.) önkormányzati határozat**

***Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi utca aszfaltozására beadott ajánlatok közül a legkedvezőbbet fogadja el és azzal a kivitelezővel kösse meg a szerződést.***

***Felelős: Sellei Tamás polgármester***

***Határidő: 2014.05.31.***

***- Tájékoztatás hangzik el a folyó beruházások állásáról, folytatásuk ütemezéséről.***

***-A lomtalanítás rendjét, tervezett időpontját egyeztetni a testület***

***- A kerékpárút terve leszállításra kész. A változataként elkészült gyalogút terve engedélyeztetés előtt áll.***

***- Az adóssághozzájárulásban részt nem vett települések lakosságárányosan plusz juttatásban részesülnek. Pereszteg 20 millió Ft várományosa. A támogatási szerződés aláírása a napokban megtörténik. A felszabaduló költségvetési forrás felhasználásáról a közeljövőben dönt a testület.***

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.



Sellei Tamás  
polgármester



*Perce Szilvia*  
Perce Szilvia  
jegyző