

8/2014.

Pereszteg Község Önkormányzata

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041
E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2014. április 22.-én** megtartott **rendes** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete

Jelen vannak: Sellei Tamás	polgármester
Pinezits Tamás	alpolgármester
Gáspár András	képviselő
Holczmann Péter	képviselő
Juhász János	képviselő
Koloszárné Varga Elvira	képviselő
Tallhammer László	képviselő
Percze Szilvia	jegyző
Csigó Kornél	kirendeltségvezető
Lukácsné Kolonits Zsuzsanna	jkv.vezető
Koloszár Balázs	Peresztegi Sportegyesület elnöke

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselőtestület tagjait és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő testület határozatképes, ismerteti az ülés tervezett napirendjét. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

Döntéshozatal: *7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül* elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

31/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat**NAPIRENDEK:**

- 1./ Beszámoló a Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás elszámolása (Előterjesztő: Holczmann Péter Tűzoltó parancsnok – írásban)*
- 2./ Beszámoló a Peresztegi Sportegyesület 2013.évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás elszámolása (Előterjesztő: Koloszár Balázs egyesületi elnök – írásban)*
- 3./ Beszámoló az Önkormányzat 2013.évi költségvetés teljesítéséről (Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester – írásban)*
- 4./ Döntés az Emlékképek c. könyv kiadásához nyújtott támogatásról (Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester – írásban)*

Készült: 2014. április 22-i rendes Képviselő-testületi ülésen

5./ *2013.évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása (Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző – írásban)*

6./ *Az Önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladati ellátásának átfogó értékelése 2013. évről (Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző – írásban)*

7./ *Fertőd Város rendeletében foglaltak megtárgyalása a házi segítségnyújtás vonatkozásában (Előterjesztő: Percze Szilvia jegyző – szóban)*

8./ *Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester – írásban)*

9./ *Egyebek*

1./ Beszámoló a Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2013. évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás elszámolása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az idén ünnepli a 125. éves jubileumát a Peresztegi Tűzoltó Egyesület, ennek megünneplésére 2014. június 07.-én kerül sor. Elmondja, hogy szeretné, ha egy minőségi, méltó ünnepséget tartana a falu ennek tiszteletére. Ezért a költségvetésben egy többletforrást biztosít az Önkormányzat a rendezvény támogatására.

A 2013. évi beszámoló írásos anyagát a képviselők megkapták. Annak elfogadását szavazásra teszi fel a polgármester.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a Tűzoltó Egyesület beszámolóját.

32/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Tűzoltó Egyesület 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2./ Beszámoló a Peresztegi Sportegyesület 2013.évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás elszámolása

A Sportegyesület írásos beszámolóját is megkapták a képviselők. **Sellei Tamás polgármester** megkérdezi, van-e valakinek kérdése, esetleg hozzáfűznivalója. **Polgármester úr** javasolja a távolabbi jövőben tervezni a sportöltöző felújítását, illetve **Holczmann Péter képviselő** egy kis esővédő beálló tervezését, kialakítását.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a Sportegyesület beszámolóját.

33/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Sportegyesület 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3./ Beszámoló az Önkormányzat 2013.évi költségvetés teljesítéséről

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a tervezettek alapján történtek a beruházások, a kiadások. Évközben sem igazán került sor módosításra. Megkérdezi van-e valakinek kérdése. Amennyiben nincs, elfogadásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület az Önkormányzat 2013. évi költségvetését.

***Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2014. (V.12.)
önkormányzati rendelete a 2013. évi költségvetés teljesítéséről
a rendelet a jkv. mellékletét képezi***

4./ Döntés az Emlékképek c. könyv kiadásához nyújtott támogatásról

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy Békési István a helyi pályázati támogatási alapból szeretne az Egyesület nevében egy képeslap gyűjtemény kiadására segítséget kapni. A kérelem *Szedenik Fülöp* nevéhez kapcsolódik. Polgármester úr szerint *Szedenik Fülöp* méltó az elismerésre, javasolja legalább egy jelképes támogatását a kiadványnak.

Gáspár András képviselő is egy jelzés értékű összeg megadását javasolja.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület az Emlékképek c. könyv kiadásának támogatását.

34/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, támogatja Az Emlékképek című könyv kiadását a szerzők részére, a megjelentetés nyomdai költségéhez a helyi pályázati keret terhére 20.000,- Ft-tal hozzájárul.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

5./ 2013.évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy a kapott „gyenge” minősítés nem kifejezetten a ránk vonatkozó, hanem a 39 önkormányzatra együttesen. Mindenki külön megismerheti a saját minősítését. Hiánypótlást nekünk is kell készítenünk. A közérdekű adattáron való megjelenés nekünk is hiányzik. A közadattáros regisztráció kialakításának költségei is vannak. Nekünk nagyon sok adatunk a honlapon már fenn van, de szükséges a közadattári megjelenetés is, meghatározott formában.

Készült: 2014. április 22-i rendes Képviselő-testületi ülésen

Percze Szilvia jegyző asszony a felmerült szomszédos önkormányzat ÁSZ vizsgálatára vonatkozóan elmondja, hogy nagyon szigorúak ezek a könyvelési elvárások, kell beszélni ezekről a dolgokról, mert nem egyértelműek a meghatározások.

Juhász János képviselő a tavalyi belsőellenőrzés hibáinak kijavítása felől érdeklődik. A közadattári megjelenés kivételével pótolta a tavalyi hiányokat.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a belső ellenőrzési jelentést.

35/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 2013. évre vonatkozó Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulása által készített belső ellenőrzési jelentést.

A képviselő-testület a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az ellenőrzési jelentést.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az intézkedési terv elkészítésére, valamint az abban foglaltak végrehajtására.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: intézkedési terv szerint

6./ Az Önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladati ellátásának átfogó értékelése 2013. évről

Sellei Tamás polgármester szerint nagyon jó, konstruktív együttműködés van a szolgálattal. Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta a Képviselő-testület a beszámolót.

36/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fertődi családsegítő és gyermekjóléti szolgálat 2013. évi munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület felhatalmazza Percze Szilvia jegyzőt, hogy a döntésről a szolgálatot értesítse.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 2014. május 31.

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy a Gyámhivatal felé egy kötelező formája van a beszámolónak, ez alapján készítik, kéri elfogadását.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a Gyámhivatalnak szóló jelentést.

37/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. §. (3) bekezdése alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített beszámolót elfogadja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló megküldésével a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális- és Gyámhivatalát tájékoztassa.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: 2014. május 31.

7./ Fertőd Város rendeletében foglaltak megtárgyalása a házi segítségnyújtás vonatkozásában

Percze Szilvia jegyző asszony tolmácsolja Fertőd város kérését. A fertődi rendeletben van benne a házi segítségnyújtás díja. Mivel az önkormányzatok társulnak, ezért hozzájárulásukat kell adni a díjazáshoz. Az alapidjazásban természetesen minden település részt vesz.

Kéri ennek elfogadását.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület Fertőd város rendeletében foglaltakat.

38/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fertőd Város rendeletében foglaltakat a házi segítségnyújtás vonatkozásában elfogadja és támogatja.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Győri Edit bérlő megérkezett

8./ Szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az előző ülésen már foglalkoztak a témával, mivel az érintett bérlő, Győri Edit szolgálati jogviszonya megszűnt, a testület úgy döntött, hogy piaci árhoz közelítő mérvű bérleti díjat szándékozik kérni a jövőben. Ennek tervezetét a bérlővel ismertették, díja 25e Ft/hó lenne, a mindenkori inflációt követő emeléssel, minden év májusi fordulóval, a KSH által közölt adatok alapján. A többi bérlakás esetében is érvényt kívánnak szerezni ennek a bérleti díj képzési módnak (inflációkövetés).

Győri Edit bérlő továbbra is fenntartja, hogy nagyon váratlanul érte és igazságtalannak érzi ezt a módosítási szándékot. Elmondja, hogy szándékukban áll lakás vásárolni, illetve elköltözni. Nem kívánja feltétlenül elfogadni a javaslatot. Kéri egy kompromisszumos megoldás lehetőségét, mégpedig olyan formában, hogy halasszák el mindezt októberig. Amennyiben addig nem tudnak elköltözni, akkor vállalja a javasolt feltételeket. Peres útra is terelhetné az ügyet, de nem kíván így elmenni, ezért kéri a fentieket. Mindezt írásban is leteszi.

Sellei Tamás polgármester kéri a képviselő testület javaslatát, a módosító javaslattal kapcsolatosan, miszerint szeptember 30-ig Győri Edit elhagyja a lakást, amennyiben nem, akkor vállalja a fenti szerződés tervezetben foglaltakat.

Győri Edit ezt elfogadta.

Készült: 2014. április 22-i rendes Képviselő-testületi ülésen

Döntéshozatal: *A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozza:*

39/2014.(IV.22.) Önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Fő utca 76. szám alatt lévő szolgálati bérlakás bérleti jogát, a jelenlegi 9600,- Ft/hó bérleti díj ellenében, 2014. szeptember 30-ig fenntartja Győri Edit részére. Tudomásul veszi a bérlő, Győri Edit 2014. szeptember 30-i hatállyal történő bérleményére vonatkozó bérleti szerződésének felmondását, felkéri a bérlőt, hogy szóbeli szerződésfelmondását írásban is erősítse meg.

Az Önkormányzat 2014. október 1-től, az előzetes szerződéstervezetnek megfelelően, piaci alapon megállapított bérleti díjjal új bérleti szerződést köt a nevezett ingatlan esetében.

A bérleti díj a KSH által közzétett előző éves infláció mértékével évente automatikusan fog emelkedni.

Felelős: Sellei Tamás

Határidő: 2014. szeptember 30.

Döntéshozatal: *6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta a Képviselő-testület az emelt bérleti díjakat*

40/2014.(IV.22.) Önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások bérleti díját 2014. május 1-től az alábbi összegekben állapítja meg:

<i>1. dr. Eger István</i>	<i>Pereszteg, Petőfi utca 29.</i>	<i>21.450,- Ft</i>
<i>2. Kiss Gáborné</i>	<i>Pereszteg, Fő utca 16.</i>	<i>10.690,- Ft</i>
<i>3. Sellei Tamás</i>	<i>Pereszteg, Sport u. 16.</i>	<i>10.065,- Ft</i>

A képviselő-testület döntése értelmében a lakbérek a KSH által közzétett előző éves infláció mértékével évente automatikusan emelkednek.

Felelős: Sellei Tamás

Határidő: 2014. április 30.

9./ Egyebek

- Fő utca páros oldalán járdaépítés

Sellei Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Fő utca jobb páros oldalán lévő járdaszakasz felújítására beérkeztek az árajánlatok, javasolja a legkedvezőbb kivitelezői ajánlat elfogadását és a szerződés megkötését, hogy minél előbb elkezdődhessenek a munkálatok.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontot

41/2014.(IV.22.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fő utca páros oldalán lévő járdaépítésre beadott ajánlatok közül a legkedvezőbbet fogadja el és azzal a kivitelezővel kösse meg a szerződést.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

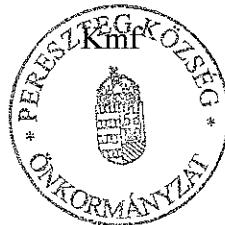

Határidő: 2014.05.31.

- napelemes pályázat lehetősége (árajánlat Óvoda, Önkormányzat)
- Kis utcai telekkialakítások
- tájékoztatás: mezőéri szolg., kulturális közfoglalkoztatott
- fogolytábor emlékmű az őrtorony volt helyén
- Szülőfalunkért Egyesület – Áder János meghívása szeptember 14.
- 20 millió Ft támogatás megérkezett
- térfigyelő kamerák – BM pályázat útján
- lomtalanítás kiplakátolva
- Föld Napját a Közút az idén nem támogatja
- Sport utca járdájának foltozása (Tallhammer László képviselő javaslata)

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.



Sellei Tamás
polgármester

Percze Szilvia
jegyző