

4/2015.

## Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2015. március 26-án** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Pereszteg Község Önkormányzat épülete

|                             |                       |                             |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| <b><u>Jelen vannak:</u></b> | Sellei Tamás          | polgármester                |
|                             | Holczmann Péter       | alpolgármester              |
|                             | Botkáné Mikó Brigitta | képviselő                   |
|                             | Breidenbach László    | képviselő                   |
|                             | Gáspár András         | képviselő                   |
|                             | Percze Szilvia        | jegyző                      |
|                             | Csigó Kornél          | aljegyző, jegyzőkönyvvezető |

**Meghívottként:** Horváth Gábor Faluképek Alapítvány Elnöke

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy Koloszárné Varga Elvira, és Pinezits Tamás képviselők előzetesen jelezték, hogy munkahelyi elfoglaltságuk miatt távol maradnak a soros ülésről. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes és ismerteti az ülés tervezett napirendjét. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

**Döntéshozatal:** 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

**20/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

1. Peresztegi Faluképek Közhasznú Alapítvány 2014. évi beszámolója
2. Peresztegi Sportegyesület 2014. évi beszámolója
3. Szülőfalunkért Egyesület 2014. évi beszámolója
4. Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2014. évi beszámolója
5. Pereszteg Községért Egyesület 2014. évi beszámolója
6. Magyar Vöröskereszt Peresztegi Szervezetének 2014. évi beszámolója
7. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet megalkotása
8. Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítása
9. Egyebek

Készült: 2015. március 26-i rendes, nyílt Képviselő-testületi ülésen

## 1. Faluképek Közhasznú Alapítvány 2014. évi beszámolója

**Sellei Tamás polgármester** köszönti az ülésen meghívottként jelenlévő **Horváth Gábor alapítványi elnököt**, aki előzetesen jelezte, hogy egy rövid szóbeli kiegészítést kíván tenni az írásbeli beszámolójához. A polgármester átadja a szót **Horváth Gábornak**.

**Horváth Gábor alapítványi elnök** megköszönve a szót és lehetőséget elmondja, hogy az idei évet a Láncoskép felújításához szükséges anyagi forrás gyűjtésére fordítják. Meg kell szondáztatni a lakosságot, hogy elmozdítsuk-e a szobrot vagy sem, de nem ez a legfontosabb cél, hanem az, hogy a szobor felújítása megvalósuljon.

**Sellei Tamás polgármester** kérdezi, hogy van-e valakinek ehhez a témához hozzászólóvalója? Ilyen nem volt, ezért az ügyben szavazást kért a testülettől.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

*21/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:*

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Faluképek Közhasznú Alapítvány 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Alapítvány munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

## 2. Peresztegi Sportegyesület 2014. évi beszámolója

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, a Peresztegi Sportegyesület írásban elküldte részünkre a 2014. évben elvégzett munkájáról, valamint az eredményeiről szóló beszámolóját, illetve az idei évre szóló terveit. Az egyesület megfelelően működik, javaslom a beszámoló elfogadását.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

*22/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:*

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Sportegyesület 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

## 3. Szülőfalunkért Egyesület 2014. évi beszámolója

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy az egyesület elnöke Békési István elküldte a beszámolóját, melyet elfogadásra javaslak.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**23/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szülőfalunkért Egyesület 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

#### **4. Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2014. évi beszámolója**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az írásos beszámolót megkaptuk, megkérdezi a jelenlévő Holczmann Péter tűzoltó parancsnokot, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Holczmann Péter tűzoltó parancsnok, alpolgármester nem kíván kiegészítést tenni.

Sellei Tamás polgármester szavazást javasol a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**24/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

#### **5. Pereszteg Községért Egyesület 2014. évi beszámolója**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az egyik legaktívabb települési egyesület beszámolóját Kaltsits Józsefné részünkre megküldte.

Holczmann Péter alpolgármester elmondja, hogy számszakilag is rendben van a beszámoló.

Sellei Tamás polgármester kéri a testület tagjait, hogy aki elfogadja a beszámolót, szavazzon.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**25/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pereszteg Községért Egyesület 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

## 6. Magyar Vöröskereszt Peresztegi Szervezetének 2014. évi beszámolója

Sellei Tamás polgármester hozzáteszi, hogy ennél az egyesületnél is Kaltsits Józsefné az elnök, és a beszámoló itt is rendben van. Megkérdezi a testületet, hogy van-e valakinek kiegészítése?

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**26/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Peresztegi Szervezetének 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

## 7. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet megalkotása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy mint ismeretes 2015. március 5-től országos tűzgyújtási tilalom lépett életbe. Ahhoz, hogy településünkön a törvényi előírásoknak megfelelő keretek között biztosított legyen az avarégetés, a témában helyi rendeletalkotás szükséges. Ez a rendelet csak a belterületre vonatkozik, a külterületi égetésre az országos előírások vonatkoznak. Fontos szabály, hogy a belterületi égetést ezentúl, legalább az égetés napján kötelező bejelenteni a Soproni Tűzoltóságnak. Külterületi égetés esetén pedig legalább 10 nappal a tervezett égetés előtt, papír alapon, 3000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott formanyomtatványon kell beküldeni a Katasztrófavédelem Soproni Kirendeltségének. Ezekről a főbb szabályokról tájékoztatást kell eljuttatni a lakosság minél szélesebb körének, a honlapon és a hirdetőkönyvön egyaránt szükséges a megjelenítése.

Breidenbach László képviselő kéri, hogy a rendelet térjen ki arra is, hogy a belterületi tűzgyújtást, még a tűzgyújtás előtt kelljen bejelenteni az illetékes tűzvédelmi szervezetnek.

Holzmann Péter alpolgármester helyesli a felvetés és támogatja.

Sellei Tamás polgármester javasolja, hogy a módosításokkal legyen elfogadva a rendelet.

**Döntéshozatal:** 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2015. (IV.6.) önkormányzati rendelete  
az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati  
rendelet  
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

## 8. Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítása

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, felülvizsgálva a meglévő, az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2007. (IV.03.) önkormányzati rendeletben foglalt előírásokat megállapítható, hogy az előírt határidők túl feszesek, azokon véleménye szerint lazítani szükséges, hogy minél több fiatal számára biztosított legyen a támogatás, A rendelet előírja, hogy lakásvásárlás esetén a szerződés aláírását követő 15 napon belül lehet a kérelmet benyújtani. Javasolja, hogy a 15 nap helyett fél éven belül lehessen kérni a támogatást, mind az építkezés, mint a vásárlás tekintetében.

**Holczmann Péter alpolgármester** szerint jó az ötlet és jó a cél is, támogatja az ötletet.

**Gáspár András képviselő** véleménye is az, hogy ilyen irányba kellene változtatni a rendeleten.

**Polgármester úr** szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

**Döntéshozatal:** 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2007. (IV.03.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2015. (IV.6.) önkormányzati rendelete  
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2007. (IV.03.) önkormányzati  
rendelet módosításáról  
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

## 9. Egyebek

### – vagyonkezelési szerződés a KLIK-kel

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, a KLIK megkeresett bennünket azzal, hogy az iskola rezsiköltségét osszuk meg úgy, és olyan arányban, ahogy használják a felek. Mivel az étkeztetést az Önkormányzat biztosítja az iskolaebédlőben, a területviszonyoknak és a használati idő függvényének megfelelően, - a KLIK számítása szerint, - a rezsiköltség 1/32-ed része az Önkormányzatra esik. Ennek megfelelően Pereszteg község Önkormányzat részére, havonta ill. a számlák érkeztetése után a Peresztegi Általános Iskola víz- és csatornadíjának, a villamos energia díjának és a gázfogyasztás díjának 1/32 része számlázásra kerül 2015. január 1-től kezdődően, visszamenőleg. Vagyonkezelői szerződés alapján, az előzetes számításunk szerint 20.000,- Ft/hó költséggel jár Önkormányzatunknak ez a szerződés módosítás.

**Sellei Tamás polgármester** felhatalmazást kér a vagyonkezelési szerződés aláírására a képviselő-testülettől.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**27/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a KLIK vagyonekezelési szerződés módosítására vonatkozó javaslatát, mely szerint 2015. január 1-jétől a Peresztegi Általános Iskola víz- és csatornadíjának, a villamos energia díjának és a gázfogyasztás díjának 1/32 része számlázásra kerül az Önkormányzat részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonekezelési szerződés aláírására.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

**– Soproni Járási Hivatal által küldött ügysegéddel kapcsolatos döntés**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a Járási Hivatal döntése értelmében 2015. március 1-jétől, az eddigi havi egy alkalom helyett hetente fog érkezni településünkre a Járási Hivatal ügysegédje. Mivel településünkre nem jellemző, hogy a Járási Hivatal hatáskörébe tartozó szociális ügyekkel hetente jönnének a peresztegiek az ügysegédhez, viszont szinte minden nap érdeklődnek a helyiek az építési szabályokról, előírásokról, ezért javaslom, hogy juttassunk el állásfoglalást, és egyben kérelmet a Soproni Járási Hivatal vezetője részére, hogy a szociális, és egyéb hatósági ügyeket intéző települési ügysegéd helyett és/vagy vele együtt építéshatósági ismeretekkel rendelkező ügyintézőt küldjenek településünkre.

Holczmann Péter polgármester szerint, amennyiben a lakosság részéről valóban ilyen igény áll fenn, akkor ez egy jó kezdeményezés.

Sellei Tamás polgármester szavazást javasol a kérdéses ügyben.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**28/2015. (III.26.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet juttat el a Soproni Járási Hivatal vezetőjének, dr. Tölle Katalin járási hivatalvezető asszony részére, és kezdeményezi, hogy a jelenleg hetente megjelenő szociális és egyéb hatósági ügyeket kezelő települési ügysegéd helyett, vagy - ha ez nem lehetséges, - vele egy időben építéshatósági ismeretekkel rendelkező ügysegéd jelenjen meg Peresztegen, legalább havi egy alkalommal.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*


*Határidő: azonnal*

- Egy perc Magyarország országos kezdeményezésben Peresztegről bemutatkozó készül, szövegterve kész, a képanyag összeállítása folyamatban van
- A Faluház fűtéskorszerűsítése céljából szakemberekkel helyszíni bejárást tartottunk, árajánlataikat várjuk
- Április 11-re (szombat) tavaszi nagytakarítási akciót szervezünk egyesületeink és a lakosság közreműködésével
- 4 db kamera elhelyezésére kértünk árajánlatot (Hivatali parkoló, Lános kép kereszteszódése, Csörgető és Szécsenyi park)

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.



Sellei Tamás  
polgármester



Percze Szilvia  
jegyző