

9/2015.

Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2015. augusztus 14-én** megtartott **rendkívüli, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete

<u>Jelen vannak:</u>	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Breidenbach László	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Percze Szilvia	jegyző
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Tájékoztatást ad arról, hogy Pinezits Tamás képviselő munkahelyi kötelezettsége miatt nem tudott megjelenni. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes és ismerteti az ülés tervezett napirendjét. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

59/2015. (VIII.14.) önkormányzati határozat:

NAPIRENDI PONTOK:

1. JU-TON BAU Kft. kérelme a sportöltöző klubhelyiségének bérbevételére vendéglátóhely kialakítása céljából
2. Egyebek

1. JU-TON BAU Kft. kérelme a sportöltöző klubhelyiségének bérbevételére vendéglátóhely kialakítása céljából

Sellei Tamás polgármester elmondja többek között azért is volt szükség a rendkívüli testületi ülésre, mert írásbeli megkeresés érkezett a képviselő-testülethez, melyben a JU-TON BAU Kft. képviselője, Czákler Antal és a helyi sportegyesület elnöke, Koloszár Balázs kérelmezi a sporttelep öltözőépületében lévő klubhelyiség bérbevételét vendéglátó egység kialakítása céljából. Kezdetben péntek, szombat vasárnap kívánnak nyitva lenni, büfé jelleggel üzemelnének. Megkérdezi a testületet, hogy támogatják el a kezdeményezést?

Készült: 2015. augusztus 14-i rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésen

Holczmann Péter alpolgármester támogatja a tervezett büfényitás ügyét.

Sellei Tamás polgármester hozzát teszi, hogy bérleti szerződés megkötése szükséges. A kérelmezőnek lesz költsége a büféhelyiség kialakítása miatt. Milyen feltételekkel állapodjunk meg? Mekkora legyen a bérleti díj összege? A költségeik egy részét beszámoljuk-e a bérleti díjba?

Breidenbach László képviselő támogatja a bérbeadást.

Gáspár Sándor képviselő kéri, hogy erről legyen tájékoztatva a sportpályán a meccsek idején jelenleg megjelenő büfé. Felvetődik a kérdés, hogy ő jelenleg vállalná-e az ilyen jellegű büfé üzemeltetését a sportpályán?

Holczmann Péter alpolgármester elmondja, hogy a jelenlegi büfé vállalkozót már megkérdezték, és nem vállalja a továbbiakban a kiteleptülést.

Sellei Tamás polgármester kérdezi, hogy mennyi legyen a havi bérleti díj? Jóváírjuk-e a ráfordítási költség egy részét? Mekkora rezsidiát kérjünk?

Holczmann Péter alpolgármester véleménye szerint a havi 10.000,- Ft-os bérleti díj méltányos lenne. Egy évre a rezsidiát átvállalása lenne a segítség, egy év múlva meglátjuk mennyivel nő a havi rezsidiát és azzal lenne emelve a havi bérleti díj.

Sellei Tamás polgármester szavazásra kéri fel a képviselőket!

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

60/2015. (VIII.14.) önkormányzati határozat:

Peresztég Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Peresztég 245 helyrajzi számú sporttelepén található öltözőépület klubhelyiségét és a hozzá tartozó mellékhelyiségeket a JU-TON BAU Kft (9400 Sopron, Uszoda utca 2. B épület fszt. 1.) részére vendéglátó egység üzemeltetése céljából, 2015. október 1-jétől határozott, 3 éves időszakra bérbe adja. A Képviselő-testület a bérleti díjat egy évig havi 10.000,- Ft összegben állapítja meg. Az épületen elvégzett felújítási munkálatok fejében, egy évig az Önkormányzat viseli a teljes rezsiköltséget. 2016. október 1-jétől a bérlő kiépített almérők szerint állja a bérlemény rezsiköltségét.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

2. Egyebek

- **Emlékhely kialakítása közterületen**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy szabadságolása alatt megkeresés érkezett Holczmann Péter alpolgármester úrhoz, mely szerint néhai Kondics Attila munkatársai emlékhely kialakításához kértek hozzájárulást az önkormányzat tulajdonában lévő 045/2 helyrajzi számú, közterület elnevezésű területen. A tragikus hirtelenséggel elhunyt fiatal ember munkatársai a gyászoló család részéről hozzájárulást kaptak a tervezett kezdeményezésükhöz.

Az alpolgármester úr alaposan körbejárta a témát, felvette a kapcsolatot a közterülettel szemben lévő, Soproni utca 14. szám alatti ház tulajdonosaival, vagyis az éppen otthon tartózkodó családtaggal, aki akkor még hozzájárulását adta. Ennek ellenére tegnap levél érkezett a Soproni utca 14. szám alatti házaspár részéről, akik már aggályukat és nemtetszésüket fejezték ki, és kifogásolták, hogy az ő házuk előtti közterületen legyen elhelyezve a kegyeleti emlékhely. Kéri a testületet, hogy amennyiben bárkinek kifogása van az emlékhellyel kapcsolatban az jelezze, illetve javasolja, hogy kerüljön elfogadásra egy támogató határozat az Önkormányzat részéről, hogy engedélyezi a Széchenyi utcában lévő, tulajdonát képező közterületen az emlékhely kialakítását! Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

Sellei Tamás polgármester szavazásra kéri fel a képviselőket!

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

61/2015. (VIII.14.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja, hogy a tulajdonában lévő Pereszteg, Széchenyi utca közterületén kegyeleti emlékhely kerülhessen kialakításra. Az Önkormányzat a szükséges földterület használatát térítésmentesen, időmegkötés nélkül adja kegyeleti emlékhely elhelyezése céljából. Az Önkormányzat hozzájárulásán túl szükséges a közműszolgáltatókkal történő egyeztetés.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

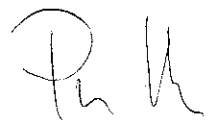
Határidő: azonnal

- Közbeszerzési eljárás – Napsugár utca aszfaltozása
munkaterület átadás ideje: 2015. augusztus 19. szerda 10 óra
kivitelezés határideje: 2015. október 15.
- Pályázati kiírás adóssághkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatásáról.
- Klímarendszer kiépítése az önkormányzat és a védőnői szolgálta épületébe – Árajánlat szükséges.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.


Sellei Tamás
polgármester




Percze Szilvia
jegyző