

11/2015.

## Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2015. október 21-én** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Pereszteg Község Önkormányzat épülete

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Breidenbach László	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Pinezits Tamás	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Tájékoztatást ad arról, hogy Botkáné Mikó Brigitta képviselő betegség miatt nem tudott megjelenni. Megállapítja, hogy képviselő-testület határozatképes és ismerteti az ülés tervezett napirendjét. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

**Döntéshozatal:** *6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:*

**70/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

1. Az önkormányzat és a védőnői szolgálat épületének klímaberendezéssel történő felszerelésére beérkezett árajánlatok elbírálása  
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester ( írásban )
2. A helyi családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás ellátásának felülvizsgálata  
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester ( írásban )
3. Döntés a Nagycenk Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer vagyonrendezéséről  
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester ( írásban )
4. Beszámoló a helyi hulladékgazdálkodás helyzetéről  
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester ( szóban )
5. Egyebek

Készült: 2015. október 21-i rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

## 1. Az önkormányzat és a védőnői szolgálat épületének klímaberendezéssel történő felszerelésére beérkezett árajánlatok elbírálása

**Sellei Tamás polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy főként 2 okból lehet indokolt a védőnői szolgálat-és az önkormányzat épületének klímaberendezéssel történő felszerelése. Az egyik, az egyre erősödő, és egyre hosszabban tartó extrém nyári forróság, a másik, hogy a közeljövőben, de várhatóan a jövő évben napelem telepítésre jelennek meg pályázatok. Ahhoz, hogy a leendő pályázattal a klímaberendezéssel megoldott nyári hűtés és a téli fűtés is a napelem pályázat része legyen, szükséges, hogy a kiírás előtt pár hónappal már áramszámlával alá legyen támasztva a fogyasztás. A mai nap újabb ajánlat érkezett, ezért 3 azonos műszaki tartalmú ajánlatról tudunk dönteni. A Bakó Cool Kft. ajánlata nettó 1.055.000,- Ft, a Szabó Hűtő és Klímaszervíz Kft. nettó 1.156.000,- Ft-ról, A Löffler és Löffler Kft. pedig 1.200.000,- Ft-ról szóló árajánlatot küldött.

**Sellei Tamás polgármester** szavazásra kéri fel a képviselőket!

***Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:***

### **71/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

***Perezsteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete klímaberendezés kiépítését tartja szükségesnek az Önkormányzat-és a védőnői szolgálat épületére (Perezsteg, Ady u. 1. szám). A Képviselő-testület az épületek klímaberendezéssel történő felszerelésével az árajánlatot benyújtó Bakó Cool Kft-t (cím: 9400 Sopron, István bíró utca 8/b) bízza meg, és felkéri, hogy az árajánlatában szereplő 1.055.000,- Ft+ÁFA értékben és a beadványban szereplő tartalommal végezze el az önkormányzat-és a védőnői szolgálat épületének klímarendszer kiépítését.***

***A vállalkozó díját Perezsteg Község Önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartalék terhére vállalja.***

***A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse, és annak megfelelő teljesítését követően az összeget szabályszerűen kifizesse.***

**Felelős: Sellei Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

## 2. A helyi családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás ellátásának felülvizsgálata

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy törvényi kötelezettség, hogy a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat feladatellátás módját, szervezeti kereteit az Önkormányzatunk felülvizsgálja 2015. október 31-ig. Jelenleg Önkormányzatunk a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Intézményi Társulás tagönkormányzata. A Társulás által látjuk el Perezstegen a családsegítési és gyermekjóléti feladatokat, valamint a házi segítségnyújtást is. Az említett tevékenységek ellátásával elégedettek vagyunk, a Társulás munkatársai hetente jönnek a községbe, és látogatják sorra a problémás családokat. Az egymás közötti kapcsolat is nagyon jónak mondható, mindig tájékoztatást kapunk az aktuális esetekről, történésekről, amivel a Társulás munkatársai Perezstegen találkoznak. A megfelelő munkakapcsolat, a jó viszony és a kölcsönös elégedettség ellenére törvényi kötelezettség, hogy 2016. január 1-jétől közös önkormányzati hivatalok valamennyi települése ugyanahhoz a szolgáltatóhoz kell, hogy tartozzon. A mi esetünkben a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülése Nagycenk Nagyközség Önkormányzata a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulással áll kapcsolatban.

Nagycenk álláspontja, hogy nem kíván szolgáltatót váltani, mivel rendkívül elégedett a lövő színhelyű szolgáltatóval, ezért mi is hasonló színvonalra számíthatunk.

**Holczmann Péter alpolgármester** elmondja, hogy véleménye szerint az a törvényi előírás az önkormányzati önrendelkezés csorbításával ér fel.

**Sellei Tamás polgármester** hozzáteszi, hogy ez a törvényi kötelezettség. Döntést kell hoznunk arról, hogy 2015. október 31-ig felülvizsgáltuk a családsegítési és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját és szervezeti kereteit. Határozatot kell elfogadnunk 2015. november 30-ig, hogy a jövőben a lövői színhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulással kívánjuk 2016. január 1-jétől ellátni a családsegítési és gyermekjóléti szolgáltatást. Továbbá, bár nem törvényi előírás, azonban célszerűségből szükséges, hogy a házi segítségnyújtást is 2016. január 1-jétől a lövői színhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulással kívánjuk végeztetni.

**Sellei Tamás polgármester** szavazásra kéri fel a képviselőket!

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**72/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

*Perezsteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a családsegítési, valamint a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját és szervezeti kereteit, és úgy dönt, hogy 2016. január 1-jétől nem a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Intézményi Társulás, illetve az általa működtetett Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ keretein belül kívánja ezen feladatokat ellátni. A Képviselő-testület a sikeres együttműködést elismeri, és megköszöni a Szolgáltatónak a településen kifejtett eredményes tevékenységét. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Szolgáltatót értesítse, valamint kezdeményezze az Önkormányzatnak a Társulásból való kilépését 2015. december 31-ig.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal, illetve 2015. december 31.*

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**73/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

*Perezsteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2016. január 1-jétől a lövői színhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás által kívánja a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatást ellátni, és kezdeményezi a szolgáltatónál a nyilvántartásba bejegyzett adatok, 2015. november 30-ig történő módosítását. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a lövői színhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Társulást értesítse.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: folyamatos*

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**74/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2016. január 1-jétől a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás által kívánja megvalósítani a településen a házi segítségnyújtás szolgáltatást. Ennek érdekében kérelmezi a jövőbeli szolgáltatót, hogy a Társulási Megállapodásban a szolgáltatás kiterjesztését biztosítsa Pereszteg Község Önkormányzat részére.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulást értesítse.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **3. Döntés a Nagycenk Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer vagyone rendezéséről**

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület azt a döntést hozta, hogy nem kívánja hasznosítani a Nagycenk Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer Nagycenki Szennyvíztisztító telepét. Szükséges azonban a vagyoni helyzet további rendezése is. 2015. október 8-án az érintett települések ( Pereszteg, Sopronkövesd, Nagylózs, Pinnye, Harka, Kópháza , Nagycenk ) és a Soproni Vízmű Zrt vezérigazgatójának, valamint műszaki és gazdasági vezetőjének részvételével tárgyalások zajlottak a szennyvíztisztító telep helyszíni szemléjével egybekötve. A tárgyaláson a Soproni Vízmű Zrt. képviselői felvázolták a megoldandó feladatokat. A vezérigazgató úr összefoglalta a jelenlegi helyzetet, miszerint a telep tulajdona eddig a 7 önkormányzat tulajdonában volt. Mivel 2 önkormányzat esetében ( Harka, Kópháza ) már nem a nagycenki szennyvíztelepre érkezett évek óta a szennyvíz, ezért a tulajdoni helyzet rendezése szükséges a telep hasznosítása vagy megszüntetése előtt. Harka, Kópháza esetében a tulajdont át kell adni az érintett 5 önkormányzatnak. A másik sarkalatos kérdés a szennyvíztelep rekultiválása kapcsán, hogy, hogy a rekultiválás a műtárgyra és/vagy a kiegészítő létesítményekre is kiterjedjen-e? Előzetes árajánlat szerint, az elbontás csak a műtárgyra 25 millió Ft + Áfa, míg a teljes telepre 28 millió Ft + Áfa, melyet a bérleti díj terhére lehet elvégeztetni. Indokolt lenne a teljes bontás, mivel a műtárgy és a kiszolgáló létesítmény is a Magyar Állam tulajdonában lévő szántó területen van, ezért bármilyen hasznosításnál művelési ágból való kivonást, telekmegosztást kellene elvégezni, melyek még költségesebbé tennék az eljárást és egy hosszadalmasan elhúzódó ügyintézés veszélyeztetné a rekultiválás lehetőségét a bérleti díj terhére. További problémát jelenthetne, hogy az épületek szennyvízcsatlakozása nem megoldott, így a közművesítést is el kellene végezni, nem beszélve arról, hogy még mindig nem látjuk a felhasználás megfelelő célját. Összefoglalva kijelenthető, hogy Önkormányzatunk részéről, nem biztosítható a kiegészítő létesítmény hasznosítása, ezért a teljes telep rekultiválását kellene kérnünk a víziközmű vagyone bérleti díjának terhére.

**Döntéshozatal:** *a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:*

**75/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

- 1. Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kéri a Nagycenk Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer Nagycenki Szennyvíztisztító telepének teljes rekultiválását a Soproni Vízmű Zrt.-től, a víziközmű vagyone bérleti díj terhére.*

2. *Az Önkormányzat nem kívánja a telep részét képező „múltárgyon” kívüli kiegészítő létesítményt kizárólagos tulajdonba venni.*
3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átadás-átvételtől, illetve az adás-vételi szerződésről szóló szerződés aláírására.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat megküldésére a Soproni Vízmű Zrt részére.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

#### **4. Beszámoló a helyi hulladékgazdálkodás helyzetéről**

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a Képviselő-testület 2014. december 18-i ülésén minősített többséggel úgy döntött, hogy kéri tagfelvételét a Sopron Térségi Önkormányzati Társulásba, annak érdekében, hogy 2016. január 1-jétől, illetve amennyiben lehetséges már 2016. július 1-jétől az STKH Kft. által legyen megoldva a településen a hulladékszállítás. A határozatot 2014. december 19-én postáztuk a Társulás részére, melyet napokon belül átvettek, azonban válasz nem érkezett, ezért 2015. január 26-án kelt levélben felvilágosítást kértünk a szándékunk fogadásáról, illetve érdeklődtünk arról, hogy csatlakozásunk törvényi feltételei fennállnak-e? Kértük azt is, hogy a Társulás társulási tanácsának soron következő ülésén, mint leendő partner, tanácskozási joggal részt vehessünk, és ennek idejéről, helyéről tájékoztassanak. Sajnos a Társulás részéről erre sem reagáltak. Szeptemberben jutott tudomásunkra, hogy a környező, már a Társulás tag településeknek döntést kell hozniuk a Társulásba való belépésünkről, illetve a rajtunk kívüli 7 másik település csatlakozásáról is. Ezt követően egyeztetésre került sor Lövön, ahol megjelent a Társulás elnöke, illetve a büki Parkom Kft. képviselői is. Ezen a megbeszélésen a Társulás elnöke elmondta, hogy nem kérte, illetve nem megfelelő módon kérte a 8 település a tagfelvételét a Társulásba, ezért az STKH Kft. január 1-jétől nem tudja a közszolgáltatást biztosítani. Mikor tájékoztatást kapott arról, hogy a tagtelepülések már döntöttek a csatlakozásunkról, zavarba jött és elbizonytalanodva kijelentett, hogy akkor ezek szerint mégis szállíthat az adott községekben az STKH Kft. A megbeszélést követően árajánlatkéréssel fordultunk az STKH Kft.-hez és a Parkom Kft.-hez is. A mai napig egyik szolgáltató sem küldött árajánlatot, illetve szerződéstervezetet sem, ezért erről még dönteni nem tudunk. Az STKH Kft. ezt követően tájékoztatást adott arról, hogy a Társulás 2015. július 15-én döntést hozott, hogy nem vesz fel új települést a tagjai közé. Elmondásuk szerint, ami a meglévő tagtelepülések képviselő-testületeknek lett kiküldve a felvételtől szóló döntésről, kizárólag előterjesztés volt. Most ott tartunk, hogy bár hiába kértük még tavaly szabályos módon a Társulásba a tagfelvételünket, szinte ugyanott tartunk, hogy van egy hamarosan lejáró hulladékszállításról szóló közszolgáltatási szerződésünk, és bizonytalan, hogy mi lesz a sorsunk jövő év január 1-jétől. Újra beléphet a Katasztrófavédelem, mert településünk nem maradhat szolgáltató nélkül, és ha nem marad más lehetőség akkor ők kijelölnek egy céget, amelyik csökkentett tartalmú közszolgáltatást végezne. Számunkra a kijelölés nem cél, mivel rendezett viszonyokat szeretnénk, ahogy korábban már döntöttünk, hogy hosszútávon is megnyugtató megoldást találjunk.

Ennek érdekében levéllel fordultunk ismét a Társulás elnökéhez, hogy vizsgálják felül a véleményünk szerint törvényességi szempontból is aggályos döntésüket, eljárásukat, mert Pereszteg Község Önkormányzata mindent megtett annak érdekében, hogy törvényes keretek között csatlakozhasson.

A jelenlegi helyzet az, hogy várjuk a meglévő szolgáltató a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és Parkom Kft. árajánlatát, valamint a Társulás választ. Folyamatosan kapcsolatban vagyunk a Katasztrófavédelemmel is, ha kell törvény erejénél fogva ők lépnek közbe, és ők jelölnék ki szolgáltatót. Pereszteg 2016. január 1-je után sem marad ellátatlanul. Dönteni most nem kell, tájékoztatni kívántam a testületet a jelenlegi helyzetről.

## 5. Egyebek

### – Peresztegi Egyházközség támogatási kérelme templomfelújításhoz

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a 2015. évi költségvetésben elkülönítésre került egymillió forint a helyi templomfelújítás támogatására. A költségvetés elfogadásakor is lehetett tudni, hogy nagy esély van arra, hogy ennek az összegnek inkább a kétszerese kell majd a munkálatok befejezéséhez. A hét elején kaptuk kézhez a helyi egyházközség írásbeli kérelmét, mely szerint összesen kettő és félmillió forint támogatásra lenne szükségük az Önkormányzattól. A költségvetés áttekintését követően úgy látjuk, hogy a pénz rendelkezésre áll, a kérést támogatni tudjuk.

**Breidenbach László képviselő** hozzáteszi, hogy támogatja az eredetileg megállapított összeg kiegészítését 2.500.000,- Ft-ra, hogy elkészülhessen a templom.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**76/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Peresztegi Egyházközség részére a 2015. évi költségvetésben tervezett 1.000.000,- támogatási összeg felül további 1.500.000,- Ft hozzájárulást, azaz összesen 2.500.000,- Ft támogatást ad. A Képviselő-testület megbízza a polgármester a támogatási szerződés aláírására.*

*Felelős: Sellei Tamás polgármester*

*Határidő: azonnal*

### - Kegyeleti emlékhely kapcsán hozott határozat módosítása

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy az augusztus hónapban a kegyeleti emlékhely kapcsán hozott döntést módosítani kell, mivel a jegyzőkönyvben elírás történt az utcánév vonatkozásában. A határozatban tévesen Széchenyi utca közterület szerepel, pedig a kegyeleti emlékhely a Soproni utcában került kialakításra. A hozzájárulásunkat nem indokolt felülvizsgálni, mert az eddig sem volt kérdés, adminisztrációs hiba történt azt kell korrigálni.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**77/2015. (X.21.) önkormányzati határozat:**

*Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 61/2015. (VIII.14.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:*

*„Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a tulajdonában lévő Pereszteg, 045/2 helyrajzi számú közterületen, természetben a Soproni utca 85. számú főút melletti szakaszán kegyeleti emlékhely kerülhessen kialakításra.*

*Az Önkormányzat a szükséges földterület használatát térítésmentesen, időmegkötés nélkül adja kegyeleti emlékhely elhelyezése céljából. Az Önkormányzat hozzájárulásán túl szükséges a közműszolgáltatókkal történő egyeztetés.”*

**Felelős: Sellei Tamás polgármester**


**Határidő: azonnal**

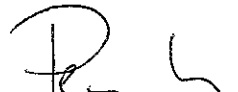
- iskolába gyors internet kerül beüzemelésre
- óvodai dadák betegsége miatti helyettes alkalmazása
- temető wc-k takarítása
- polgárőrség megalakításának kezdeményezése
- temetőn túli közvilágítási lámpák áthelyezése a Temető utcába
- Temető utcai fák cseréjének megszondázása a lakosság körében
- pályázati lehetőségek rangsorolása, Faluház vagy Gyógyszertár épülete?
- Kárpátalja részére eljuttattuk a támogatásunkat

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

kmf

  
Sellei Tamás  
polgármester



  
Percze Szilvia  
jegyző