

1/2017.

Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2017. január 26-án** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete

Jelen vannak:	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Breidenbach László	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Kolozsárné Varga Elvira	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy Botkáné Mikó Brigitta képviselő korábban jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Pinezits Tamás képviselő pedig később érkezik. Elmondja, hogy a képviselő-testület határozatképes és ismerteti az ülés tervezett napirendjét. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata. Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását:

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat:

NAPIRENDI PONTOK:

1. A képviselő-testület 2017. évi munkaterve
2. Ismételt törvényességi felhívás megtárgyalása
3. Gyermekétkeztetés térítési díjainak módosítása, valamint az ezzel összefüggő 12/2014. (XII. 18.) a gyermekintézményekben alkalmazott térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. A polgármester illetményének, költségtérítésének, valamint az alpolgármester költségtérítésének a törvényi változások következtében módosult mértékű megállapítása
5. Az önkormányzat és szervei 2017. évi költségvetésének tárgyalása I. forduló
6. Dr. Éger István lakásbérleti szerződés felmondására irányuló kérelme
7. Egyebek

Készült: 2017. január 26-i rendes, nyílt Képviselő-testületi ülésen

1. A képviselő-testület 2017. évi munkaterve

Sellei Tamás polgármester a munkatervnél figyelembe vettük a képviselők munkarendjét. Ez egy rugalmas terv, próbálunk ehhez igazodni, de eltérés lehet.

Szavazásra teszi fel a polgármester a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot:

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

2/2017. (I. 26.) Önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évi munkatervét a melléklet szerint fogadja el. Felkéri a polgármestert, hogy a munkatervet az előterjesztőknek küldje meg.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Ismételt törvényességi felhívás megtárgyalása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a szerződéskötés megtörtént az STKH-val, az Önkormányzat érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik.

Szavazásra teszi fel a polgármester a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot:

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

3/2017. (I. 26.) Önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/340-18/2016. számú törvényességi felhívását megvizsgálta és megismerte. A Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testület tájékoztatja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalt, hogy 2017. január 1-jétől rendelkezik hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel, melyet a Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. szolgáltatóval kötött. A képviselő-testület kéri a törvényességi eljárás megszüntetését.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

- Pinezits Tamás képviselő megérkezik az ülésre

3. Gyermekétkeztetés térítési díjainak módosítása, valamint az ezzel összefüggő 12/2014. (XII. 18.) a gyermekintézményekben alkalmazott térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a gyermekétkeztetést biztosító vállalkozó, a Séf-Mogul Bt. ügyvezetője, Fojtyik József a megküldött levelében felvázolta az emeléssel kapcsolatos elképzeléseit. Az emelés a bruttó díjak esetében jelentkezik. Ismert a gyermekétkeztetés helyzete, komoly előírásoknak kell megfelelni.

Holczmann Péter alpolgármester hozzászól, hogy nagyon érdekes dolog, hogy több élelmiszeráru esetében ÁFA csökkenés volt, de az árak emelkednek.

Koloszárné Varga Elvira képviselő kérdezi, hogy az emelést az Önkormányzatnak kell elfogadni?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy ez az Önkormányzat hatáskörébe tartozik. A szerződés felmondása esetén figyelembe kell venni, hogy nagyon kevés a piaci szereplő.

Koloszárné Varga Elvira képviselő elmondja, hogy túlzottnak érzi az emelést, azt nem kívánja megszavazni.

Sellei Tamás polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 4 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

4/2017. (I. 26.) Önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 2017. március 1-jétől kezdődően, határozatlan időre, a Séf- Mogul Vendéglátó Bt. (képvisele: Fojtyik József, cím: 9421 Fertőrákos Fő u. 42/B.) vállalkozó által az előterjesztés mellékleteként megküldött módosított, iskolai és óvodai étkezési díjakat elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a vállalkozási szerződés módosítására.

Felelős: Sellei Tamás

Határidő: 2017. február 28.

Sellei Tamás polgármester szavazást kér a díjmódosítással összefüggő rendeletmódosításhoz.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 4 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a gyermekintézményekben alkalmazott térítési díjak megállapításáról szóló 12/2014. (XII. 8.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2017. (II.10.) önkormányzati rendelete

a gyermekintézményekben alkalmazott térítési díjak megállapításáról szóló

12/2014. (XII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. A polgármester illetményének, költségtérítésének, valamint az alpolgármester költségtérítésének a törvényi változások következtében módosult mértékű megállapítása

Sellei Tamás polgármester elmondja, a törvényi változások miatt szükséges döntést hozni a napirendi pont kapcsán. A 2014-es választások után jelentősen csökkent a kisteleptületek polgármestereinek bére, ezt rendezte vissza a törvény nagyjából a 2010-es szintre. Mivel a polgármester és az alpolgármester bérezése összefügg, ezért a napirendi pont alatt szükséges dönteni az alpolgármester költségtérítéséről is. Először a polgármesterre vonatkozó döntésre kerül sor, mely kapcsán, érintettsége okán kéri a kizárását.

Sellei Tamás polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

5/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat:

A képviselő-testület kizárja Sellei Tamás polgármestert a napirend során a szavazásból.

Holczmann Péter alpolgármester szavazásra teszi fel a polgármester illetményének és költségtérítésnek kérdését.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

6/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sellei Tamás polgármester díjazását a következők szerint állapítja meg:

Havi illetmény összege: bruttó 398.880,- Ft,
Havi költségtérítés összege: bruttó 59.832,- Ft.

A képviselő-testület felkéri a aljegyzőt, hogy az illetményszámfejtőt a döntésről értesítse.

Felelős: Csigó Kornél aljegyző

Határidő: azonnal

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az alpolgármesteri költségtérítés változásának lehetőségét hozza a polgármesteri fizetésében bekövetkezett változás. Az előterjesztésben látható, hogy 20.941,- Ft-tól 26.924,- Ft között lehet megállapítani az alpolgármester költségtérítését. Javasolja, hogy 25.000,- Ft összeg legyen a havi költségtérítés összege.

Holczmann Péter alpolgármester érintettsége okán kéri a szavazásból való kizárását.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

7/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat:

A képviselő-testület kizárja Holczmann Péter alpolgármestert a napirend során a szavazásból.

Sellei Tamás polgármester szavazásra kéri a képviselő-testület tagjait az alpolgármester költségtérítési összege kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

8/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete Holczmann Péter alpolgármester költségtérítésének összegét, havi 25.000,- Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a aljegyzőt, hogy az illetményszámfejtőt a döntésről értesítse.

Felelős: Csigó Kornél aljegyző

Határidő: azonnal

5. Az önkormányzat és szervei 2017. évi költségvetésének tárgyalása I. forduló

A csatolt írásos tervezet alapján a Képviselő-testület tételesen áttárgyalta az Önkormányzat költségvetését.

Sellei Tamás polgármester elmondja, a költségvetés összeállításához kiküldött listában láthatóak a tervek, fejlesztési, beruházási ötletek, a legtöbb esetben árajánlat alapján kalkulált összegekkel. Az idei évet meghatározza az adóssághozjáról kapott újabb 20 millió forintos támogatás, amelyből a Szabadság utcai aszfaltozás, a két köztemetőben urnafal építése, illetve kiegészítéssel a Kúria előtti járdaszakasz megújítása szerepel. Szükséges még a peresztegi temető parkoló melletti oldalkerítésének kiegészítése, melynek várható költsége bruttó 650.000,- Ft. A korábban eltervezett kamerarendszer idén megvalósulhat.

Sellei Tamás polgármester kéri a T. képviselő-testület tagjait, hogy a javaslataikat a 2017. évi költségvetés elfogadásáig, azaz február végéig szíveskedjenek közzétenni, hogy tervezhető legyen.

Első olvasatban egyebek mellett támogatja a testület:

- Peresztegi temető parkoló felőli kerítésének újjáépítése
- urnafalak (Pereszteg és Szécseny) kialakítása
- Szabadság utca aszfaltozása
- rendezvények (Szeretlek Pereszteg, elszármazottak találkozója, idősök köszöntése)
- a pályázati önértékelésre való tartalék képzése
- kátyúzások, aszfaltjárda javítások
- külterületi utak karbantartása
- térfigyelő kamerarendszer kiépítése
- egyesületek, és az alapítvány támogatása
- helyi pályázati keret biztosítása
- egészségház terv, engedélyek
- Temető utcai fásítás
- tüdőszűrés
- Szentháromság szobor felújítása
- Kúria előtti járdafelújítás
- telekkialakítás költségeinek fedezése

A testület által költségvetéshez jelzett felvetések:

Breidenbach László képviselő a következő beruházásokat javasolja: a Temető utca páratlan oldali járdafelújítása, Ady e. u aszfaltozása a Postától a Szabadság utcáig, az Ady E. utcában a fennmaradó oszlopokra LED közvilágítási lámpatestek felszerelése.

Holczmann Péter alpolgármester véleménye, hogy a Sport utcai komplett, és a Fő utca 63-65. szám előtti járdafelújítás is égető probléma.

Gáspár András képviselő véleménye szerint a Fő u. 1-3 utcaszakasz újra aszfaltozása szükséges, mivel az út szinte járhatatlan a hatalmas kátyúk miatt.

Sellei Tamás polgármester felveti a Peresztegi köztemető előtti aszfaltjárda felújítását.

Varga Elvira képviselő a Kisiskola bal oldali kerítéscseréjének szükségességére hívja fel a figyelmet.

Breidenbach László képviselő hozzáteszi, hogy a Fő utca 4. szám előtti padkaigazítást is a sürgős feladatok közé sorolja.

Sellei Tamás polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a tavalyi közmeghallgatáson lakossági bejelentés érkezett az Ady E. utca és a földút csatlakozásának tereprendezésére.

Polgármester úr szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

9/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. évi költségvetésének I. fordulóját. Az így kialakult sarokszámoknak megfelelően a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő **Pereszteg Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének rendeltetvezetét.**

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: 2017. március 16.

6. Dr. Éger István lakásbérleti szerződés felmondására irányuló kérelme

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy dr. Éger István levélben fordult a képviselő-testülethez, melyben kérte az orvosi rendelő feletti bérlakásról szóló szerződés felbontását. A beadványában kifejtette, hogy 2017. november 1-jétől nem ő látja el a peresztegi házi orvosi praxist, ezért a továbbiakban nem tart igényt a lakásbérletre. A polgármester elmondja, hogy 2016. november előtt és azt követően is többször is kérdezte a doktor urat, arról, hogy a jövőben igényt tart-e a bérleményre, aki úgy nyilatkozott, hogy vannak még személyes tárgyai a lakásban, ezért még nem mondja fel a szerződést. A doktor úr a 2016. november havi bérleti díjat befizette, ezért javasolja a bérleti szerződés 2016. november 30-i hatállyal történő megszüntetését. Kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

10/2017. (I. 26.) önkormányzati határozat

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete és dr. Éger István közös megegyezéssel, az 1987. október 1-jétől a Pereszteg, Petőfi S. u. 29. szám alatti orvosi lakás bérletére szóló bérleti szerződést 2016. november 30-i hatállyal, felmondják.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

7. Egyebek

- **Peresztegi házi orvosi rendelő rezsiköltségéhez való hozzájárulás**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy mivel dr. Éger István és az Önkormányzat között megszűnt az orvosi lakás bérletére vonatkozó szerződés. Az új házi orvos, dr. Bártfai Zoltán az orvosi lakást, a jelenlegi rossz állaga miatt nem kívánja bérelni, így a fenntartás úgymond visszaszállt az Önkormányzatra. A lakás állagmegóvása érdekében, azt javasolja, hogy az

Önkormányzat járuljon hozzá, a házi orvos téli rezsiköltségéhez, azzal a feltétellel, hogy az orvosi rendelő komfortos fűtéséről, és a lakás állagmegőrzéséhez szükséges fűtésről is gondoskodik. Felvetése szerint havi ötvétezer forint hozzájárulás lenne szükséges, mivel jelenleg havi százezer forint felett van a házi orvos gázzsámlája, és legalább az épület felét teszi ki az üresen álló orvosi lakás.

Polgármester úr szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

11/2016. (I. 26.) önkormányzati határozat:


Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Medve Tanya Szolgáltató Kft. (székhelye: 9400 Sopron, Jázmin u. 21.; képviseli: Dr. Bártfai Zoltán, cégjegyzék száma: 08-09-024404; adószáma: 24180096-2-08), mint a helyi házi orvosi alapellátást nyújtó vállalkozás részére, 2017. évben, egyösszegű, 250.000,- Ft mértékű támogatást nyújt a rezsiköltség fedezésére. A képviselő-testület a hozzájárulás feltételül szabja, hogy a támogatásból az orvosi rendelő komfortos fűtése és az orvosi lakás állagmegővőhöz szükséges mértékű fűtése is biztosított legyen. A képviselő-testület a rezsiköltséghez való hozzájárulást az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

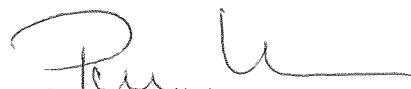
Határidő: azonnal

- Az orvosi rendelő ANTSZ által előírt tisztasági festése megtörtént.
- Horváth Pál tereprendezési kérelmét a testület jóváhagyta.
- Az Önkormányzat épületének elavult riasztórendszerét korszerűre cseréltük.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.


Sellei Tamás
polgármester




Percze Szilvia
jegyző