

16/2018/m.

**Pereszteg Község Önkormányzat**

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2018. december 13-án** megtartott **közmeghallgatási** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Faluház, Pereszteg, Fő utca 9.

<b>Jelen vannak:</b>	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Breidenbach László	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Pinezits Tamás	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy Botkáné Mikó Brigitta képviselő előre jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. A tervezett napirendtől nem kíván eltérni. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

**78/2018. (XII.13.) önkormányzati határozat:****NAPIRENDI PONTOK:**

1. Rendőrségi beszámoló
2. A polgármester 2018. évi beszámolója
3. A lakosság közérdekű bejelentései, kérdései

**1. Rendőrségi beszámoló**

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a körzeti megbízottak alosztályvezető helyettesét, **Kiss Attila c. r. alezredes urat**, akinek átadja a szót. **Kiss Attila c. r. alezredes** elmondja, hogy az alosztály központja Sopronban van, Kovács József c. r. alezredes a vezetője, ez a soproni csoport székhelye, ehhez 10 fő tartozik. A másik csoport, amelyhez Pereszteg is tartozik, a sopronkövesdi irodában székel. 8 fő látja itt el a feladatát. Peresztegen Szolyák Gábor és Kertész Zoltán körzeti megbízottak vannak jelen. Ők ketten látják el a szolgálatot Sopronkövesden, Peresztegen, Nagycenken, Balfon és Kópházán. A sopronkövesdi irodához 21 település tartozik,

Készült: 2018. december 13-ai közmeghallgatási képviselő-testületi ülésen

ahhoz sajnos nagyon kevés ez a 8 fő. Minden nap minden településen nem biztos, hogy jelen tudnak lenni a rendőrök, de 3-4 naponta biztosan megjelennek. Az, hogy a helyiek nem találkoznak sűrűn a rendőrökkel, annyiból jó, hogy a község, ahogy a beszámoló is tükrözi, a nyugodt települések közé tartozik. A közlekedési balesetek magas arányát a településen áthaladó főutak statisztikai adatai produkálják. A készülő gyorsforgalmi út elkészültével biztonságosabbá válik a forgalom.

A település lakóit leginkább a bűncselekmények döbbsentik meg, szerencsére előfordulása alacsony számú a településen. Fontos elmondani, hogy a környéken egyre jobban terjed a kábítószer. A droggal élők mindenkire, még a közlekedésben résztvevőre is nagy veszélyt jelentenek. Az árusítás már nem csak Sopronban, vidéken is jelen van. Bárki tehet ezzel kapcsolatban bejelentést, akár a körzeti megbízott részére is.

Karácsony környékén megjelennek a házaló árusok, akikkel vigyázni kell, mivel egyrészt legtöbbször silány terméket árulnak, másrészt ilyenkor megszorodnak a lopások is. Ezeket a tolvajokat nehéz lefűlelni, mert csak később derül ki, hogy eltűnik valami.

A környékre jellemző még, hogy az Ausztriában dolgozók hazahozzák, és illegális helyen lerakják a szemetet. Elterjedőben van a műszaki vizsga nélküli gépjárműhasználat is. A behozott papír nélküli gépjárművekre ráteszik és mási gépkocsi rendszámát, ami bűncselekmény, ettől mindenki tartózkodjon.

A rendőrség elérhetősége mindenki előtt ismert, ha bármi gond van, a 112-es számot kell hívni, mely során a legközelebbi szolgálatot teljesítő rendőrt küldik a helyszínre.

**Kiss Attila c. r. alezredes** köszöni a figyelmet, kérdezi, hogy a lakosság részéről van- kérdés, vagy hozzászólás? Mivel nem volt, ezért **Sellei Tamás polgármester** átveszi a szót. **Sellei Tamás** megköszöni **Kiss Attila c. r. alezredes** tájékoztatóját, egyúttal megköszöni a rendőrség, és főként a körzeti megbízottak egész éves munkáját.

## 2. A polgármester 2018. évi beszámolója

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a Közmeghallgatás nyílt testületi ülés, melyen évente tájékoztatjuk az érdeklődőket a településen történekről.

A Közmeghallgatás az idei év eseményeit, a következő év/évek terveit tartalmazó polgármesteri beszámolóval kezdjük. A beszámolót követően lesz alkalmuk kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat megfogalmazni.

A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül.

Településünk bevételeit az államkincstár által utalt, különböző feladatainkra kapott pénzüsszegek, a helyben beszedett adók, az elnyert támogatások, pályázati források, előző évi megtakarítás adja. Gazdálkodásunk stabil, kötelezően ellátandó feladataink mellett fejlesztésre is jutott pénz.

A helyben beszedett adókból 41 millió Ft, elnyert pályázati forrásokból mintegy 180 millió Ft állt rendelkezésünkre.

Feladataink közé tartozik az óvodai ellátás, a védőnői szolgáltatás, a gyermekétkeztetés, a közvilágítás, a közterületeink karbantartása, a temetőgondozás, a szociális feladatok, kulturális feladatok, a közművek, ivóvíz és szennyvízkezelés, a hulladékszállítás stb., stb.

Az idei évben 408 millió forinttal gazdálkodhattunk. Az óvodai nevelésre 39 millió, a védőnői szolgálatra 5,3 millió, a közvilágításra 4,2 millió, szociális feladatokra 4,2 millió Ft-ot adtunk ki. Költségvetésünk része az ivóvízellátással, a szennyvízkezeléssel kapcsolatos kiadások és bevételek kezelése, és hasonlóan átfutó tétel a településünk gesztorságával működő Sopron Környéki Orvosi Ügyelet gazdálkodása, mely 34 millió Ft állami támogatásból és a települések 14 millió Ft összegű hozzájárulásából tevődik össze.

Különböző pályázati forrásokból mintegy 170 millió forintot nyertünk, melyet teljes egészében fejlesztésre, felújításra fordíthattunk.

Összegezve is a legjelentősebb ezek közül a Nagycenkkel közösen elnyert és megvalósított kerékpárút volt, melynek 298 millió költségtetéséből településünk 87 millióval részesült. Híd

Készült: 2018. december 13-ai közmeghallgatási képviselő-testületi ülésen

épült az Ikván, gyalogos és kerékpáros út a két településrész között, biztonságos sávot kaptak a Széchenyi utca, a Fő utca és Kis utca kerékpárral közlekedői, nagycenki oldalról megépült a Vízállói kerékpáros út. Ehhez a pályázathoz nem ellett önerőt csatolni, járulékos költségeként jelentkezik a Fő utcában kialakított gyalogos átkelőhely közúti szabványoknak megfelelő megvilágítása, melynek kialakítása folyamatban van.

A Belügyminisztérium által önkormányzati alapfeladatok ellátását segítő intézmények felújítására kiírt pályázatán nyertünk 16,8 millió Ft-t, melyből az orvosi rendelő, és a vele egy épületbe költöző védőnői szolgálat épületének belső felújítását, átalakítását oldottuk meg.

A pályázati forrás a költségek 75%-ig volt biztosított, kötelező eleme volt a 25% - 5,6 millió Ft - vállalása. A belső felújítás során lecseréltük a közmű bekötéseket, megújítottuk a villamos hálózatot, korszerűsítettük a fűtési rendszert, kialakítottuk a kötelező elemként szereplő mozgáskorlátozott WC-t, és akadálymentesítettük az épületet. A vállalt önrész mellett saját forrásból kapott bútorzatot mindkét szolgálat, 2,3 millió Ft költséggel és térburkolatos parkoló épült 1,5 millió Ft költséggel. Az épület külső felújítására, az emeleti szolgálati lakás felújítására a közeli jövőben kell forrásokat keresnünk.

A TOP, azaz a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretein belül kiírt energetikai fejlesztéseket támogató pályázat által elnyert 70 millió Ft-ból újult meg az Óvoda és a Hivatal épülete. Az elnyert támogatást 9,5 millió Ft-tal kellett kiegészítenünk. Járulékos költségként közel 4 millió Ft-ot biztosítottunk óvodai és hivatali bútorokra, redőnyökre, egyéb kisebb tételekre.

A fejlesztés keretében külső és padlásszigetelés, teljes nyílászáró csere, fűtéskorszerűsítés, tetőfelújítás és héjazatcsere, napelemek, akadálymentesítés és mozgáskorlátozott WC került kialakításra. A fejlesztéseknek köszönhetően jelentősen csökken fűtésszámlánk és villanyszámlánk.

A hivatali munkák ütemezése és a telefonos rendszer megújítása miatt a költözést halogatjuk. Semmi nem sűrgeti a visszaköltözést.

Költségvetésünk része egyesületeink alapítványaink támogatása. A sportegyesületet évek óta változatlan összeggel 700 ezer forinttal támogatjuk az épület rezsiköltségeinek vállalása mellett. Az idén menet közben 200 ezer forinttal növeltük a labdarúgók támogatását.

Az ÖTE évi 600 ezer forintos támogatását a megyei versenyen való részvétel költségeivel egészítettük ki.

A Peresztég Községért Egyesület, a Szülőfalunkért Egyesület, a Vöröskereszt, a Faluképek alapítvány egyaránt 80-80 ezer Ft éves támogatást kapott.

Támogatjuk a felsőoktatásban tanuló nappali tagozatos hallgatókat a Bursa Hungarica pályázat keretein belül, idén 14 fő, jövőre 13 fő részesülhet évi tíz hónapon át havi 5-8 ezer Ft támogatásban, melyet az állam 5 ezer Ft keretig megdupláz. Ez évi 900 ezer Ft költséget jelent önkormányzatunknak.

Továbbra is fontos feladatunk településünk komfortjának növelése, a szolgáltató település erősítése.

A kormány meghirdette a Magyar Falu programját, melynek alappillérei többek között a belterületi utak felújítása, az önkormányzati alapfeladatok támogatása, a szolgálati lakás program szerepel. Ezek a területek minket is érdekelnek. A pályázati kiírások várhatóan a következő évben jelennek meg. Előnyt élveznek majd azok a pályázatok, amelyek a megjelenés pillanatában már kellően előkészítettek. Tervvel, engedélyekkel, költségbecsléssel rendelkeznek. Kész van a sport utca útfelújítási terve, a kisiskola előtt létesítendő parkoló terve, és készülünk a járda felújítására is.

Pályázni szeretnénk az orvosi szolgálati lakás belső, és az épület külső felújítására.

Sikeres pályázatunk eredményeként tudjuk felújítani a Fő utca Kis utca járdáját. A Belügyminisztérium által kiírt pályázaton 14,7 millió Ft-ot nyertünk, melyet 4.9 millió Ft saját forrással kell kiegészítenünk. A beruházás a következő évben valósulhat meg.

A fejlesztések eredményeként megvalósult létesítmények fenntartása, karbantartása többlet feladatokat is hozott. A kerékpárút hómentesítése, a töltés az árok nyírása megnövelte a rendben tartandó közterületi felületet. Az öregedő gépparkot nagyobb teljesítményre alkalmas, több célra is használhatóval kellene felváltani. Ez több millió Ft saját erős beruházást jelent.

Az önkormányzati alapfeladatok támogatásának keretében is számíthatunk kommunális gép beszerzésére, a külterületek karbantartására is alkalmas erőgép pályázati megszerzésében bízunk. A kormány támogatja a bölcsődei ellátás intézményét. Új bölcsődei épület is támogatható lesz. Képviselőtestületünk egyöntetűen kiállt a fejlesztés mellett. A tervezés előkészítése már zajlik, hogy a megnyíló pályázatra, kész anyaggal reagálhassunk.

Nem lesz minden beadott pályázatunk nyertes, és lesznek olyan feladataink is, amelyeket saját forrásból kell finanszíroznunk.

Ilyen az iskolai étkező tovább nem odázható felújítása, korszerűsítése, további út és járdaszakaszok felújítása, a csapadékvízvezetés korszerűsítése.

Ezeket a feladatokat szabad forrásaink függvényében a képviselőtestület rangsorolása szerinti sorrendben fogjuk megoldani.

A fogorvosi rendelő felszabadulásával megoldódhat a községi könyvtári ellátási kötelezettségünk. A megyei könyvtárral szerződéses keretek között tudjuk biztosítani a leendő könyvtár és olvasó szoba kialakítását, felszerelését, működésének szakmai felügyeletét. Nekünk csak a könyvtáros személyéről, béréről kell gondoskodnunk.

Településünk megtartó ereje múlik a szolgáltató jelleg, a lakosság komfortérzetének erősítésén. Ennek egyik fontos eleme a telekalakítás. Ez egyrészt fiataljaink helyben maradását segíti, másrészt a növekvő gyermeklétszám az óvoda, az iskola, a hivatal, és egyéb intézményeink pozícióját erősíti. Várhatunk nagy befektetőre, próbálkozhatunk a lakosság ösztönzésével, de legbiztosabbnak az önkormányzat tulajdonában lévő földterület telekké alakítása látszik. Ilyenünk egyelőre nincs.

Tisztelt Érdeklődők! Tisztelt Megjelentek!

A beszámoló nem érintette tevékenységünk, feladataink valamennyi elemét.

Kérem, kérdezzenek, tegyék meg észrevételeiket, várom véleményüket, hozzászólásaikat!

Kérdezzenek bátran akár az intézményvezetőktől, akár a képviselő-testületi tagoktól!

### 3. A lakosság közérdekű bejelentései, kérdései

**Talhammer László helyi lakos** kérdezi, hogy a Nagycenk és Pereszteg között épület kerékpárúton hogyan lehet megközelíteni a két település közötti szántóföldeket?

**Sellei Tamás polgármester** válaszában kifejti, hogy a vízálló út vegyes használatú, gépjármű- és kerékpárútnak indult, azonban a cenki szakaszon van egy középnyomású gázvezeték. A vezeték kiváltása a gázművek becslése alapján 30 millió forintba kerülne. A szántóföldek megközelíthetősége jelenleg is biztosított.

**Talhammer László helyi lakos** kérdezi, hogy a súlykorlátozó táblákkal mi a helyzet? Hogyan jöhet be a településre egy 20 tonnánál nagyobb tehergépjármű?

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy testületi határozat lett elküldve a Magyar Közút Zrt. részére, melyben azt kérték, hogy a 20 tonnánál nagyobb gépjárművek legyenek kitiltva a településről, mivel a helyi templom, a láncoskép és a település lakóházai veszélyben vannak a megnövekedett nehézsúlyú forgalom miatt. Természetesen a helyi telephellyel rendelkezők mentesülnek a tiltás alól. Később testületi ülésen felvetődött, hogy a kivéve célforgalom kiegészítő tábla kerüljön ki. Elmondja, hogy ő személy szerint nem puhítana a korlátozáson, mert akkor minden erre járó kamion be fog jönni ismét a településre.

**Farkas István helyi lakos** véleménye, hogy a célforgalom engedése esetén akár le is lehet venni a 20 tonnás tiltó táblát.

**Sellei Tamás polgármester** hozzáteszi, hogy ha kell, és a képviselő-testület úgy dönt, akkor kéri kivetetni a kivéve célforgalom kiegészítő táblát.

**Gottlieb Gyula helyi lakos** elmondja, hogy van egy sérelme, mivel a lakóháza melletti önkormányzati út kimérése során sem ő sem pedig a szomszédok nem lettek értesítve az eljárással kapcsolatban.

**Sellei Tamás polgármester** annak érdekében, hogy a többi jelenlévő is tudja, hogy miről van szó, elmondja, hogy az a kis köz Gottlieb Gyula háza mellett, valószínűleg kisebb, mint amekkorának eredetileg lennie kellene. Földkimérés megrendelése történt, mely során a földmérő egyik érintett felet sem tájékoztatta a kimérésekről. Ő is csak arról értesült, hogy a földmérő már a helyszínen van, szinte már végzett is a méréssel. Az, hogy kit kötelező meghívni a földmérésre, az a földmérő dolga, az hogy még őt sem hívták meg, szintén sérelmezi. A terület határai karókkal kitézéssel került, ha a földmérési pontok helyét is vitatja valaki, akkor forduljon a földmérőhöz, vagy a földhivatalhoz, esetleg kérjen új földmérést.

**Gottlieb Gyula helyi lakos** elmondja, hogy bent volt a földhivatalban, és ott nem találták a nyomát, hogy ilyen kimérés történt. Véleménye szerint ez egy fekete mérés volt, mert, a méréshez meg kellett volna hívni a szomszédokat és a polgármestert is. Nem törődik bele a kimérésbe utána fog járni, hogy kiderüljön a valós állapot.

**Pinezits Tamás képviselő** hozzászólásában kifejti, hogy tulajdonképpen a földmérést, azt a testület kezdeményezte, hogy derüljön ki, hogy az az út hol van. Hosszú évek vitáját le lehet zárni a dologgal, nyilván vagy ilyen, vagy olyan eredménnyel. Senki nem akar senkinek sem kárt okozni, nem az a cél. Ami viszont biztos, hogy ha ez az eljárás nem hivatalos, akkor semmit nem fogunk elfogadni, ez esetben hivatalos eljárást kell indítani, plusz egy eljárást kell indítani a földmérővel szemben, aki valószínűleg rosszul dolgozik. Az a lényeg, hogy egy 20-30 éves vita, ne még 20-30 évig folytatódjon, és tudjuk, hogy hol van az az út.


**Sellei Tamás polgármester** véleménye szerint egy földmérő csak földhivatali adatok alapján tud mérést végezni, a kimérésekről szóló dokumentumot minden érintett félnek be kell mutatni. Abban az esetben, ha valaki nem ért egyet az eredménnyel, kérhet új kimérést, vagy fordulhat a bírósághoz.

**Pinezits György helyi lakos** kérdezi, hogy mikorra tervezi az önkormányzat a Kis utca járdafelújítását?

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a fejlesztésre pályázatot nyert az önkormányzat, a kivitelezési összeg 75 %-át sikerült elnyerni, ami már a számlánkon van. Várhatóan jövő évben megvalósul a fejlesztés. Kérdezi, hogy van-e a jelenlévők között valakinek további kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért köszöni a megjelentek figyelmét, és boldog karácsony, sikeres új esztendőt kíván mindenkinek. **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

  
Sellei Tamás  
polgármester

kmf.

  
Percze Szilvia  
jegyző