

4/2018.

## P e r e s z t e g K ö z s é g Ö n k o r m á n y z a t

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041  
E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzati képviselő-testületének **2018. március 1-jén** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

<b>Jelen vannak:</b>	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Breidenbach László	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Kolozsárné Varga Elvira	képviselő
	Pinezits Tamás	képviselő
	Vargáné Nyul Zsuzsanna	penzügyi munkatárs
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy a tervezett napirendtől nem kíván eltérni. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

**Döntéshozatal:** 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

16/2018. (III. 1.) önkormányzati határozat:

#### NAPIRENDI PONTOK:

1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása (előirányzat módosítás)  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
2. Az Önkormányzat és intézményének 2018. évi költségvetése  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
3. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések elnevezésű pályázattal kapcsolatban szükséges döntések meghozatala:
  - a. támogatói okirat módosításának kezdeményezése
  - b. árajánlatok elbírálása
  - c. műszaki ellenőri szerződés megkötése

**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester

4. Egyebek

Készült: 2018. március 1-jei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

## 1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása (előirányzat módosítás)

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy évente egy alkalommal módosítja az önkormányzat ezt a rendeletet. A tavalyi év költségvetésének számszaki tisztázása, lezárása ez valójában. A polgármester úr megkérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatos kérdése vagy hozzászólása, mivel ilyen nem volt, szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

**Döntéshozatal:** 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2018. (III. 13.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló  
5/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

## 2. Az Önkormányzat és intézményének 2018. évi költségvetése

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a részletes anyagot a képviselők megkapták. Az első fordulóban felvetett igények szerepelnek a költségvetésben. Az idei év a három pályázatról fog szólni, de mellette lesznek saját erőből megvalósuló beruházások is. Szerencsére a pályázati pénzek már az önkormányzat számláján vannak. Lehetséges, hogy lesznek többletkiadások a pályázati helyszíneken, melyek most még előre nem láthatóak. Arra kéri a testületet, hogy a nagy projektek legyenek előtérbe helyezve, és ha szükséges támogassák a szükséges források felhasználását. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? A polgármester úr a fenti döntések alapján kéri az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének elfogadását.

**Döntéshozatal:** 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2018. (III. 13.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat és szervei 2018. évi költségvetéséről  
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

## 3. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések elnevezésű pályázattal kapcsolatban szükséges döntések meghozatala

- **3/a. Támogatói okirat módosításának kezdeményezése**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a tavalyi belügyminisztériumi pályázat először elutasításra került, forrásátcsoportosítás miatt mégis támogatásban részesült. Mivel közben a TOP energetikai pályázat is nyert, szükséges a támogatói okirat módosítása. Korábban egységes volt abban a testület, hogy az orvosi rendelő felújítása valósuljon meg a támogatási összegből. Javasolja a támogatási szerződésmódosítást. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazás következett.

Készült: 2018. március 1-jei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**17/2018. (III. 1.) önkormányzati határozat**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozat 1. a) pont szerinti támogatás alapján kiadott BMÖFTE/1-2/2018. számú támogatási okirat módosítását, és kérvényezi, hogy támogatási összeg felhasználását a 2017. évi önkormányzati fejlesztések támogatására kiírt pályázatnak megfelelően az a) alcélok közül az ac) pontban meghatározott egészségügyi alapellátást szolgáló épület felújítására fordíthassa.

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozat 1. a) pont szerinti támogatás alapján az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pereszteg 514/5 hrsz-ú, természetben 9484 Pereszteg, Petőfi utca 29. szám alatti orvosi rendelő felújítását, korszerűsítését kívánja megvalósítani.

A projekt teljes költségvetése 22.417.027,- Ft, azaz huszonkettőmillió-négyszáztizenhétezer-huszonhét forint.

Pályázati költségvetésben szereplő költségek	
Támogatás:	16.812.770,- Ft
Önerő:	5.604.257,- Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>22.417.027,- Ft</b>

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5.604.257,- Ft összegű önrészt, a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy amennyiben fejlesztési cél megvalósítására beérkező árajánlatban, árajánlatokban szereplő összeg meghaladja az önkormányzatot megillető támogatás mértékét, úgy a fennmaradó összeget saját forrásból biztosítja.

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testület felkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy támogatási okirat módosítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Sellei Tamás

**Határidő:** azonnal

• **3/b. Árajánlatok elbírálása**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az orvosi rendelő felújítására beérkeztek az árajánlatok. A Betonépfő Kft. (9444 Fertőszentmiklós 0391/13 hrsz) árajánlata 24.382.012,- Ft összegről, a Varhom Kft. (9400 Sopron, Frankenburg u. 2/h) 24.291.874,- Ft összegről, a JUTON Bau Kft. (9400 Sopron, Uszoda utca 2. B. ép. fszt. 1.) 22.499.999,- Ft összegről szól. Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik. A legolcsóbbat javasolja elfogadni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazás következett.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**18/2018. (III. 1.) önkormányzati határozat**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatok közül a JU-TON Bau Kft. (9400 Sopron, Uszoda utca 2. B. ép. fszt. 1.) által beadott, bruttó 22.499.999,- Ft összegről szóló, az előterjesztés mellékleteként csatolt árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy a kivitelezővel kösse meg a vállalozási szerződést.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

- **3/c. Műszaki ellenőri szerződés megkötése**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az orvosi rendelő felújítása nem építési engedély köteles tevékenység. Ezek alapján műszaki ellenőr alkalmazása nem lenne kötelező, de a fejlesztés súlyára való tekintettel szeretné, ha műszaki ellenőrt alkalmazna az önkormányzat. Árajánlat kérés alapján javasolja a Bella János műszaki ellenőr felkérését az orvosi rendelő felújítása során. Az ellenőri díj, az árajánlat alapján bruttó 254.000,- Ft összegbe fog kerülni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazás következett.

Breidenbach László képviselő kérdezi, hogy a megbízás kizárólag az orvosi rendelő felújítása során lesz foglalkoztatva?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az energetikai pályázat során külön szerződés keretében lesz műszaki ellenőr foglalkoztatva. Szavazást javasol a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**19/2018. (III. 1.) önkormányzati határozat**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi rendelő felújítása kivitelezési munkálatai során műszaki ellenőrt alkalmaz. A képviselő-testület a munkára felkért Saxum Bt. (9400 Sopron, Balfi út 11.) képviseletében Bella Jánost bízza meg a műszaki ellenőri feladatokkal bruttó 254.000,- Ft összeg ellenében.

A képviselő-testület felkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzési feladatokról szóló szerződést kösse meg.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

#### 4. Egyebek


- Az Emberi Erőforrások Minisztériuma ellenőrizte a nem működő könyvtárat és felhívta a figyelmet arra, hogy év végére könyvtár kialakítása és könyvtáros alkalmazására lesz szükség.
- Az energetikai pályázat közvetlenül a közbeszerzés előtt áll.
- A kerékpárút engedélyezése hamarosan, március végén lezárul és indulhat a közbeszerzés.

- A Peresztegi Hírek következő számának terjesztése március 12-től várható.
- A Schmiedegg-Széchenyi kúria műemléki érték eljárását kezdeményezték. Az önkormányzat kérvényezi, hogy ügyfélként vonják be az eljárásba.
- Elhunyt a település legidősebb férfitagja.
- Lomtalanításra április 5-6-7. napjain kerül sor, a Faluház udvarán.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

  
Sellei Tamás  
polgármester



  
Percze Szilvia  
jegyző