

18/2019.

P e r e s z t e g K ö z s é g Ö n k o r m á n y z a t
 9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041
 E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2019. november 21-én** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady E. u. 1.)

<u>Jelen vannak:</u>	Sellei Tamás	polgármester
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Rédecsi Tamás	képviselő
	Talhammer Lászlóné	képviselő
	Tóth Dániel	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy Gáspár András alpolgármester úr előre jelezte, hogy családi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. Elmondja továbbá, hogy a nyílt ülést követően a meghívóban foglaltaknak megfelelően zárt ülés megtartására fog sor kerülni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

85/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Első lakáshoz jutók támogatási kérelme
2. Időskorúak 2019. évi támogatása
3. Döntés az önkormányzati dolgozók év végi jutalmazásáról
4. Pereszteg 362 hrsz.-ú közterület (út) területrendezési lehetőségeinek ismertetése
5. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
6. Közös önkormányzati hivatal megállapodásának felülvizsgálata
7. Családsegítő Szolgálat társulási megállapodásának elfogadása
8. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába való delegálás
9. Egyebek

Készült: 2019. november 21-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

1. Első lakáshoz jutók támogatási kérelme

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a kérelmezők az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendeletben foglalt előírásoknak megfelelnek, a szükséges dokumentumok rendelkezésre állnak, ezért javasolja a támogatás megállapítását! Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

86/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 14/2017 (XI.6.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően 150.000 Ft összeggel támogatást nyújt Tancsics István és Tancsicsné Kolozsár Renáta, Pereszteg, Széchenyi utca 2/E. szám alatti kérelmezők részére.

A Képviselő-testület a pénzüsszeget az elkülönített költségvetési keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse, valamint megbízza az aljegyzőt, hogy az Önkormányzat a kérelmezőkkel írásbeli megállapodást kössön a támogatási összegről.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Időskorúak 2019. évi támogatása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a 2019. évi szociális normatívából a tavalyi évhez hasonlóan egy összegből az időskorúak támogatására kerül sor. Kérelemre induló eljárásról van szó, az igényelheti, ahol az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj húszszorosát. Az önkormányzat éves szociális normatívája 4,2 millió. Ebből kerül kifizetésre a gyermekvállalási támogatás, temetési és lakásfenntartási segély, Bursa 2019 támogatás, első lakáshoz jutók támogatása. A fennmaradó összeg kerül elosztásra, jelen pillanatban 254 fő potenciális igénylővel kell számolni, így jött ki az előterjesztésben megállapított összeg. Azok részesülhetnek támogatásban, akik 2019. december 31-ig betöltik a 65. életévet. Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

87/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a megélhetéshez kapcsolódó költségek csökkentéséhez támogatást nyújt annak a 65. életévet a tárgyévben betöltő, peresztegi állandó lakcímmel rendelkező személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összegének húszszorosát (570.000,- Ft/fő).

Az egyszeri szociális támogatás összege 10.000,- Ft, azaz tízezer forint.

A támogatási összeg igénylésére, és kifizetésére 2019. november 25-től, december 16-ig van lehetőség.

A képviselő-testület hatáskörét az eljárás során Sellei Tamás polgármesterre ruházza át.

A képviselő-testület a 65 éven felüliek támogatását Pereszteg Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésében elkülönített szociális kiadásokból fedezi.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2019. december 16.

3. Döntés az önkormányzati dolgozók év végi jutalmazásáról

Sellei Tamás polgármester elmondja, szerencsére az idei évben is lehetséges az önkormányzati dolgozók év végi jutalmazása. Tavalyi évben 90.000 Ft/fő összeg került megállapításra, javasolja, hogy idén egységesen 100.000 forint jutalom kerüljön megállapításra. Összesen 11 fő alkalmazottról van szó, melybe beletartoznak az óvodapedagógusok, a dajkák, a közterület karbantartók, a hivatalsegéd, a védőnő és a polgármester. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

88/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és a helyi óvoda alkalmazásában állók részére, év végi jutalmazás céljából, a 2019. évi költségvetés általános tartalék terhére egyenként bruttó 100.000,- Ft forrást biztosít.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. Pereszteg 362 hrsz.-ú közterület (út) területrendezési lehetőségeinek ismertetése

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az előző testület kezdeményezte a Pereszteg 362 helyrajzi számú út helyének kitűzését, mivel a ház melletti lakó sérelmezte, hogy keskeny az út és veszélyben érzi a házát. A hivatalos kimérésre októberben került sor, mely megállapította, hogy a Fő utca 108. szám alatti lakóház, és az ahhoz vezető járda 35 m²-nyi területe az úton helyezkedik el. A földmérő által készített rajzon látható, hogy az önkormányzat 362 helyrajzi számú területével határos 365 hrsz.-ú ingatlan alkalmas lenne egy olyan cserére, mely során telekhatár rendezéssel 33 m² terület cserélne gazdát. Ez a köz már nagyon régóta ekkora, sajnos egyre nagyobb járművek vannak. Minden út nem szélesíthető akkorára, hogy azon minden jármű elférjen. A ház elbontása nem opció, viszont a járda keskenyíthető, akár teljesen el is tüntethető.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő elmondja, hogy az egész ügy onnan indult, hogy a járda tulajdonosa mindenféle növényt és fákat telepített a járdán túl, és azért az út nagyon leszűkült. Véleménye szerint azóta megoldódott a probléma, mivel a virágágyás és a fák eltűntek onnan.

Rédecsi Tamás képviselő véleménye, hogy itt a 33 m² telekhatár rendezése után tulajdonképpen kritikus pontként már csak a járda marad, esetleg még azt lehetne kisebbre venni.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő szerint már a járda sem gond. Az úgymond régi képviselő-testület a virágágyást, és a fákat szerette volna elbontatni, illetve azt kívánta tisztázni, hogy a ház közterületen van-e, vagy sem?

Sellei Tamás polgármester véleménye, hogy a járda kiszélesedő részén van az út legkisebb keresztmetszete, azzal kellene valamit kezdeni. Onnan kellene levenni a 2 m² területet.

Tóth Dániel képviselő kérdezi, hogy a járdatulajdonosnak van-e hátrafele megközelíthető bejárata?

Sellei Tamás polgármester hátrafele a járda nem vezet bejáráshoz, a megmaradó járda pedig alkalmas a ház bejáratának gyalogos megközelítésére. Az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat szerint most nem születik döntés, az új testület megismerte az ügyet, és a következő ülésen kerülne sor az érintettek meghallgatására, és a döntéshozatalra.

Koloszárné Varga Elvira képviselő kérdezi, hogy miért kell meghívni az érintetteket a következő testületi ülésre? A téma már többször meg lett tárgyalva, a döntést most is meg tudja hozni a testület.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a 33 m² terület telekhatár rendezéséről akár most is lehet dönteni, hiszen a képviselő-testület többször foglalkozott a témával, és mindkét fél álláspontja ismert. Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

89/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Pereszteg 362 helyrajzi számú önkormányzati út megnevezésű ingatlanának területrendezési ügyét az alábbiak szerint kívánja megoldani:

1. A Bunyavácz Földmérő Kft. (9400 Sopron, Napos utca 2/D.) által készített 226/2019. számú helyszíni jegyzőkönyvben megállapított, a Pereszteg 361 hrsz.-ú ingatlan által a Pereszteg 362 hrsz.-ú ingatlanból elfoglalt 35 m²-nyi területből 33 m²-nyi terület kapcsán telekhatár rendezést kíván megvalósítani, oly módon, hogy a Pereszteg 362 helyrajzi számú önkormányzati út területe a Pereszteg 361 hrsz.-ú ingatlan javára 33m²-nyi területtel csökkenjen, ugyanakkor a Pereszteg 365 hrsz.-ú ingatlan kárára 33 m²-nyi területével növekedjen.
2. A képviselő-testület a területrendezéssel járó költségeket, úgy, mint földmérési díj, ügyvédi költség, ingatlan-nyilvántartási átvezetési díj, nem kívánja vállalni.
3. A képviselő-testület felkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy a döntésről az érintett ingatlantulajdonosokat értesítse, és a telekhatár rendezési eljárásban az önkormányzatot képviselje, nevében eljárjon.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

5. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata

Sellei Tamás polgármester elmondja, a Szervezeti és Működési Szabályzat arról rendelkezik, hogy milyen előírások szerint működik a képviselő-testület. Ez egy fontos alapdokumentum, javasolja, hogy mindenki tanulmányozza az SZMSZ-t. Az előterjesztés részletes, tulajdonképpen a választások következményeként történt változásokat kell átvezetni benne. Döntést kell hozni a rendeletmódosításról. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét-módosítását.

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (XII. 4.) önkormányzati rendelete
a szervezeti és működési szabályzatról szóló
10/2015. (VI. 4.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

6. Közös önkormányzati hivatal megállapodásának felülvizsgálata

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy törvény szerint 2000 fő lakosságszám alatt nem lehet önálló hivatalt létrehozni, ezért szerveződött 2013. január 1-jétől a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatal. A hivatal alapító települései Nagycenk és Fertőboz továbbra is fent kívánják tartani a közös hivatalt. A megállapodás felülvizsgálata során látható, hogy nagyrészt a menet közben módosult ügyfélfogadási idők kerültek rögzítésre.

Tóth Dániel képviselő kérdezi, hogy Nagycenk, mint 2000 fő feletti település, miért nem kíván önálló hivatalt létrehozni?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy ez a jelenlegi hivatali struktúra, és finanszírozás Nagycenknek is kedvező, mert a három település lakosságszáma összeadódik, és az alapján kerül megállapításra az állami normatíva.

Rédecsi Tamás képviselő kérdezi, hogy olyan megoldás is lehetséges, hogy Pereszteg más községgel alkot közös hivatalt?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy lenne lehetőség más összetételű hivatal létrehozására is, de azt már korábban el kellett volna kezdeni szervezni. A jelenlegi rendszer megfelelően működik, azért is nem volt ilyen kezdeményezés. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Kérem a megállapodás felülvizsgálatának elfogadását.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

90/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról, és fenntartásáról szóló megállapodásának módosítását, és a melléklet szerint 2019. január 1-jén hatályba lépő egységes szerkezetű tartalmát. A képviselő-testület felhatalmazza Sellei Tamás polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sellei Tamás polgármester

7. Családsegítő Szolgálat társulási megállapodásának elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az önkormányzat több társulásban vesz részt, ezek közül egy a lövői székhelyű családsegítő szolgálat, melynek társulási megállapodását meg kell újítani a megválasztott polgármesterek listájával. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Kérem a megállapodás felülvizsgálatának elfogadását.

Készült: 2019. november 21-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

91/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról, és fenntartásáról szóló megállapodásának módosítását, és a melléklet szerint 2020. január 1-jén hatályba lépő egységes szerkezetű tartalmát. A képviselő-testület felhatalmazza Sellei Tamás polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sellei Tamás polgármester

8. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába való delegálás

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az önkormányzat tagja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak is, és ez a tagság teszi lehetővé, hogy a településen az STKH Nonprofit Kft szállítsa a településről a lakossági szilárd hulladékot. Most azért szükséges döntést hozni, hogy ennek a társulásnak a társulási tanácsába delegáljon a képviselő-testület. A járás régiókra van osztva, Pereszteg a 6. régióból Nagylózs község polgármesterét kívánja delegálni, aki vállalja, hogy a társulás irányító szervében a társulási tanácsában képviselőként részt vesz. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Kérem a megállapodás felülvizsgálatának elfogadását.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

92/2019. (XI.21.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Marton Árpád Ferenc Nagylózs Község Önkormányzatának polgármesterét delegálja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés megküldésére SMJV Önkormányzata részére.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal


9. Egyebek

- Polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzat aktuális anyagi helyzetéről
- A karácsonyi díszkivilágítás lehetőségét meg kell fontolni, a következő költségvetés tervezésekor számításba lehet venni.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, Sellei Tamás polgármester a nyílt ülést bezárja, zárt ülés következik.


Sellei Tamás
polgármester

kmf.


Percze Szilvia
jegyző

Készült: 2019. november 21-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen