

7/2019.

**Pereszteg Község Önkormányzat**

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2019. március 27-én** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Pereszteg Község Önkormányzat épülete

<b>Jelen vannak:</b>	Sellei Tamás	polgármester
	Holczmann Péter	alpolgármester
	Breidenbach László	képviselő
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Gáspár András	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről megjelent 1 fő: Pinezits György helyi lakos

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy Pinezits György helyi lakos hozzá kíván szólni az egyebek napirendi ponthoz, ezért indítványozza, hogy a meghívóban szereplő sorrendhez képest az egyebek napirendi ponttal kezdődjön az ülés. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

**20/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. Egyebek
2. Pereszteg Községért Egyesület Pereszteg 2018. évi működéséről szóló beszámoló
3. Magyar Vöröskereszt Peresztegi Szervezetének 2018. évi működéséről szóló beszámoló
4. Szülőfalunkért Egyesület Pereszteg 2018. évi működéséről szóló beszámoló
5. Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pereszteg 2018. évi működéséről szóló beszámoló
6. Peresztegi Faluképek Közhasznú Alapítvány 2018. évi működéséről szóló beszámoló
7. Az önkormányzat 2019. közbeszerzési tervének elfogadása
8. Döntés a könyvtári feladatokat ellátó közalkalmazotti állás meghirdetéséről
9. Iskolai ebédlőépület nyílászáróinak cseréjéről szóló árajánlatok elbírálása

Készült: 2019. március 27-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

## 1. Egyebek

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a helyi takarékszövet garázshasználatával kapcsolatban az elmúlt héten egyeztetés történt Pinezits György korábbi takarékelnök, Pinezits Tamás a takarékszövetkezet informatikusa, Práznek József korábbi polgármester és Zambóné Németh Ilona a település korábbi jegyző részvételével. A megbeszélésen elhangzott, hogy a gépjárműtárolóval kapcsolatban egyik fél sem talált a használatra vonatkozó megállapodást. Ki kell jelenteni, hogy az önkormányzat nem vitatja a takarékszövetkezet használati jogát, mivel az is lehetséges, hogy szóbeli megállapodás történt a korábbi vezetés között. A múlt ilyen szempontból nem is lényeges a jelenlegi állapotot kívánja rendezni. Ezzel kapcsolatban megfogalmazásra került egy levél, a takarékszövetkezet részére, melyet Pinezits György is megtekintett és elfogadott. Ez a levél most ismertetésre kerül a képviselő-testület részére. A levél még nem került kiküldésre.

**Pinezits György helyi lakos** hozzászólási lehetőséget kér a napirendi pont kapcsán.

**Sellei Tamás polgármester** a hozzászólást lehetőséget megadja **Pinezits György helyi lakos** részére.

**Pinezits György helyi lakos** elmondja, hogy a garázst valamikor a kétezres évek elején építette a takarékszövetkezet, és szerződésben állapodtak meg az akkori polgármesterrel, arról, hogy az önkormányzat a területet és a bejárást biztosítja, a takarékszövetkezet pedig saját beruházásaként felépíti a garázst. Sajnos a szolgalmi jog nem lett bejegyezve, és a dokumentumot sem találják a felek. Úgy emlékszik, hogy fia, Pinezits Tamás, abban az időben mikor alakult a Rajkai Takarékszövetkezet, a megállapodást behozta a hivatalba. A polgármester által említett megbeszélésen elhangzott, hogy a volt polgármester és az egykori jegyző is emlékszik a megállapodásra. Az egyeztetésről emlékeztető vagy jegyzőkönyv nem született sajnos, de azon elhangzott, hogy önkormányzatnak rendeznie kell a garázs helyzetét a Nyugat Takarékszövetkezettel, mert ő, illetve Pinezits Tamás ebben a kérdésben nem kompetens. El kell küldeni ezt a levelet, az, hogy a mostani vezetőség erre mit reagál, azt nem tudja, de az ő javaslata az, hogy legyen barátsággal rendezve a helyzet. Ennyit szeretett volna elmondani.

**Holczmann Péter alpolgármester** elmondja, hogy az elmúlt 20 évben a Peresztegi Takarékszövetkezet Rajka és Vidéke Takarékszövetkezetté, majd Kisalföld Takarékszövetkezetté alakult, most pedig Nyugat Takarékszövetkezet lett. Lehet, hogy holnapután megszűnik az egész. Senki semmiféle dokumentációt nem tud felmutatni. Az épület az önkormányzat ingatlanán található. Feleslegesnek tartja ezt az egész eljárást. Itt a falu érdekét kellene elsődlegesnek tartani.

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy neki Pinezits Tamás azt mondta, hogy a továbbiakban már nincs szüksége a garázs használatára. Az önkormányzat nem akar semmit sem bizonyítani, nem akarja firtatni, hogy mi történt, hiszen ez az épület itt van az önkormányzat területén. Elfogadták ezt az átvett állapotot, valószínűleg abban az időben azok között a viszonyok között ez a helyzet kölcsönösen elfogadható volt. Viszont most ebben az időben rendezni kell a helyzetet.

**Gáspár András képviselő** elmondja, hogy elolvasta a takarékszövetkezetnek szánt levelet, és méltányosnak tartja a tartalmát.

**Botkáné Mikó Brigitta képviselő** hozzáteszi, hogy nonszensznek tartja az egész ügyet, ha egyszer már nem is használják a takarékszövetkezet részéről az épületet.

**Pinezits György helyi lakos** elmondja, hogy nem nonszensz, mivel rendezni kell a helyzetet, ő nem ismeri a Nyugat Takarékszövetkezet álláspontját. Erre a levélre majd jön egy válasz, és ha



nem lesz megegyezés, akkor vitatkozhatnak tovább a jogászok. **Pinezits György helyi lakos** megköszöni a hozzászólási lehetőséget, és elhagyja az ülés helyét.

**Sellei Tamás polgármester** véleménye, hogy a válaszlevélben foglaltak alapján lehet majd érdemben előrelépni az ügyel kapcsolatban. A polgármester elmondja, hogy az egyebek napirendi pontot a megszokott mederben szeretné folytatni, majd azt követően kerül sor a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalására.

- Falugondnok alkalmazása esetén kisbusz beszerzésére nyílik lehetőség pályázat keretében.
- A díszpolgári cím előterjesztésére május 31-ig van lehetőség.
- Az orvosi rendelő udvara elkészült, a kapu elkészítése folyamatban van.
- Továbbra is nagy probléma a külterületi utak mellett elhelyezett szemét. Az illegális szemetelés visszaszorítása érdekében vadkamera került beszerzésre. A problémás helyszíneken lesz elhelyezve a kamera, és ki lesz helyezve a „kamerával megfigyelt terület” és a „szemét elhelyezése” tilos tábla is.

## **2. Peresztég Községért Egyesület Peresztég 2018. évi működéséről szóló beszámoló**

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a részletes írásos beszámolót megkapták. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért elfogadásra javasolja.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

### **21/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

**Peresztég Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztég Községért Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.**

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## **3. Magyar Vöröskereszt Peresztégi Szervezetének 2018. évi működéséről szóló beszámoló**

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a részletes írásos beszámolót megkapták. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért elfogadásra javasolja.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

### **22/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

**Peresztég Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Peresztégi Szervezete 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

#### **4. Szülőfalunkért Egyesület Pereszteg 2018. évi működéséről szóló beszámoló**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a részletes írásos beszámolót megkapták. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért elfogadásra javasolja.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**23/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szülőfalunkért Egyesület Pereszteg 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

#### **5. Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pereszteg 2018. évi működéséről szóló beszámoló**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a részletes írásos beszámolót megkapták. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért elfogadásra javasolja.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**24/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Egyesület munkáját – elfogadja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **6. Peresztegi Faluképek Közhasznú Alapítvány 2018. évi működéséről szóló beszámoló**

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a részletes írásos beszámolót megkapták. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért elfogadásra javasolja.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**25/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Faluképek Közhasznú Alapítvány 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az Alapítvány munkáját – elfogadja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal



## 7. Az önkormányzat 2019. közbeszerzési tervének elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy évente március 31-ig szükséges a közbeszerzési tervet elfogadni. Egy olyan tervezett pályázati projekt van, ami a közbeszerzési értékhatárt eléri, illetve meg is haladja, ez pedig a mini bölcsőde kivitelezése. Amennyiben ezen felül év közben a képviselő-testület közbeszerzési értékhatárt elérő megrendelésről dönt, úgy a közbeszerzési tervet módosítani szükséges. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazást javasol.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

### 26/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évben az „Pereszteg mini bölcsőde építése” elnevezésű projektet nevezi meg a 2019. évi közbeszerzési tervében, az alábbiak szerint:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	egyéb információ
<b>Árubeszerzés</b>				
nemleges				
<b>Szolgáltatás</b>				
nemleges				
<b>Építési beruházás</b>				
Pereszteg mini bölcsőde építése	nemzeti	Kbt. 115. § (1) szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályaival (meghívásos, tárgyalásos)	2019. III. negyedév	beruházás tervezett nettó összege: 33.669.000,- Ft

Amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése szerint módosítja.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 8. Döntés a könyvtári feladatokat ellátó közalkalmazotti állás meghirdetéséről

Sellei Tamás polgármester elmondja, a tavalyi év során elkezdődött a könyvtár létesítésének előkészületi adminisztratív munkálatai. Idén pedig május elején, közepén várhatóan nyitni fog az intézmény. A helyiség megfelelően elő van készítve, a vizesblokk leszerelésre került, és a festési munkálatok és elkészültek. A könyvtárellátó bebútorozza, és könyvekkel ellátja a helyiséget. Az önkormányzat feladata a helyiség üzemeltetése, és könyvtáros alkalmazása. Most döntés szükséges a státusz létrehozásáról és az álláshely meghirdetéséről. A nyitva tartási idő minimum

heti két nap, 6 órában, ezért minimum heti 10 órában foglalkozott könyvtáros alkalmazása szükséges. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazást javasol.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**27/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a községi könyvtáros álláshely létrehozására irányuló előterjesztést és ennek alapján úgy dönt, hogy az új álláshelyet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján, az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyba kerülő álláshelyként (státus) hozza létre.

A képviselő-testület megbízza Sellei Tamás polgármestert, hogy a könyvtáros álláshely betöltése érdekében a pályázati felhívást közzététele érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, majd a pályázatban résztvevők pályázati anyagát, elbírálásra terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Sellei Tamás

**Határidő:** azonnal

## 9. Iskolai ebédlőépület nyílászáróinak cseréjéről szóló árajánlatok elbírálása

Sellei Tamás polgármester elmondja, az iskola ebédlő épületének felújításának munka fázisaihoz folyamatos az árajánlatkérés. A nyílászárócsere a belső felújítás előtt is megvalósítható ezért először erről tud döntést hozni a testület. Három piaci szereplő lett felkérve, BC-Fenster Kft. ajánlata nettó 561.940,- Ft, bruttó 713.092,- Ft, a Cenki Ablak Kft. árajánlata nettó 609.718,- Ft, bruttó 774.341,- Ft, Fazekas Norbert ev. beadvány nettó 586.800,- Ft, bruttó 745.236,- Ft. Javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását! Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**28/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező helyi általános iskola ebédlő épületében az ablakok cseréjét szükségesnek tartja, és a kivitelezésre (jelenlegi ablakok eltávolítása, új ablakok beépítése) a BC-Fenster Kft. (9484 Pereszteg, Sport utca 8.) vállalkozást bízta meg, az előterjesztés mellékleteként csatolt árajánlat alapján. Az összesen bruttó 713.092,- Ft értékű anyag és munkaköltséget díját Pereszteg Község Önkormányzat 2019. évi költségvetése biztosítja, az iskolai ebédlő épület felújítására elkülönített összegből.

A képviselő-testület megkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy a vállalkozást a megrendelésről értesítse, és felhatalmazza, hogy a vállalkozási szerződést aláírja.

**Felelős:** Sellei Tamás

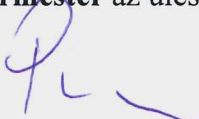
**Határidő:** azonnal

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

  
Sellei Tamás  
polgármester



kmf.

  
Percze Szilvia  
jegyző

Készült: 2019. március 27-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen