

5/2021.

Pereszteg Község Önkormányzata

☒ 9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. ☎: (99) 532-040 Fax: (99) 532-041
E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2021.november 18-án** megtartott *rendes, nyílt* ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.)

Jelen vannak:

Sellei Tamás	polgármester
Gáspár András	alpolgármester
Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
Koloszárné Varga Elvira	képviselő
Rédecsi Tamás	képviselő
Tóth Dániel	képviselő
Perce Szilvia	jegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, gratulál Gáspár András negyedik unokája megszületéséhez, majd megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. 1 képviselő, Talhammer Lászlóné jelezte távolmaradását. Az ülés anyagát a képviselők megkapták. Elmondja, hogy utólag kiküldésre került még 2 db sürgősségi előterjesztés, az egyik az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása, a másik a közművelődési rendelet elfogadása. Ezzel a 2 ponttal még kiegészíti a kiküldött napirendeket, és úgy kéri azok elfogadását.

Megkérdezi, hogy a napirendi pontokhoz van-e valakinek hozzászólása vagy kérdése, amennyiben nincs, kéri, hogy így fogadják el a módosított napirendi pontokat.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a képviselő-testület elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

58/2021.(XI.18.) önkormányzati határozat

NAPIRENDEK

1. A helyi adórendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

2. Temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

3. Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

4. Közművelődési rendelet elfogadása

Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester

5. Egyebek

1. A helyi adórendelet felülvizsgálata

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat 5 éve végezte el a helyi adórendelet felülvizsgálatát, tehát nem sűrűn teszi meg, ezért mindenképpen indokoltnak tartja az újbóli felülvizsgálatot. Annyit kell tudni a képviselőknek, hogy jelenleg kihirdetett veszélyhelyzet van, az adó módosításáról szóló rendeletet úgy kell elfogadni, hogy az legalább 1 hónappal a hatályba lépése előtt már ki legyen hirdetve. A jogszabály szerint 2022. január 1-jén már nem lesz veszélyhelyzet, ezért a döntést most kell meghozni, hogy minden paragrafusnak meg tudjon az önkormányzat felelni. Elmondja azt is, hogy arra viszont nincs garancia, hogy állami döntés nem lesz-e decemberben az adóemelés tilalmáról. Ha lesz, akkor a kihirdetett rendeletet módosítani kell azzal, hogy nem lép hatályba.

Az adóemelés indoka főként az, hogy iparüzési adóhoz az állami megkötés miatt nem lehet hozzányúlni, a teljes gépjárműadó bevételről az önkormányzat elesett, ugyanakkor a telekadónál, ahol eltérő mértékben állapította meg az önkormányzat területnagyságtól függően az adómértéket, kibújási, kijátszási lehetőséget fontolgatnak az ingatlanulajdonosok.

Legfontosabb kérdésnek először is azt tartja, hogy azt döntse el a képviselő-testület, hogy kíván-e adót emelni.

A testületnek egységes a véleménye, hogy legyen adóemelés.

Sellei Tamás polgármester kéri, hogy menjenek végig adófajtánként, és egyesével kerüljön átbeszélésre az emelés.

Rédecsi Tamás képviselő kérdezi, hogy miként kell érteni a telekadónál azt, hogy kivett terület.

Percze Szilvia jegyző válaszol, hogy művelés alól kivett ingatlan, tehát nincs besorolva szántó, szőlő, gyep, rét...stb művelési ágba. A telekadó Peresztegen a külterületi, művelés alól kivett ingatlanokra vonatkozik.

Gáspár András alpolgármester elmondja, hogy első gondolata az volt, hogy nem túl népszerű az adóemelés, és lehet, hogy rossz döntés. Mérlegelte ugyanakkor, hogy az 5 év alatt a költségek nőttek, a pénz inflálódott, tehát érdemes lenne egységesen kb. 30 % emelésben gondolkozni. Nyilván a telekadónál ez nem jöhet szóba, ott nagyobb mértékű kellene, hogy legyen az emelés. Egyetért a telekadónál az 5 Ft/m² egységes adómértékkel.

A testület ezt a javaslatot egyhangúlag elfogadja.

Gáspár András alpolgármester javasolja, hogy mivel nagyobb kört érint a magánszemélyek kommunális adója, ezért ott 6.000 Ft-ról 8.000 Ft összegre legyen az emelés, az eredeti 10.000 Ft helyett. A kimutatás szerint ez 1,1 millió Ft növekedést jelent.

A testület egységesen a 8.000 Ft adómértéket elfogadja

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az építményadónál a helyi vállalkozások építményei, és a magánszemélyek vállalkozás céljára szolgáló építményei szerepelnek. A 300 Ft adómértékkel 1,5 millió Ft növekedés lenne.

Gáspár András alpolgármester, hogy itt is tartaná azt, hogy ne legyen 50 %-os emelés, hanem 30 %-os, így 250 Ft vagy 260 Ft adómérték legyen.

A képviselő-testület 5 igen 1 ellen szavazattal az eredeti adómértéket támogatja, tehát a 300 Ft-ra történő emelést.

Sellei Tamás polgármester felteszi szavazásra az elfogadott módosítási javaslattal együtt a helyi adó rendeletet

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület a helyi adókról szóló 8/2016.(XI.17.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 8/2016.(XI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy ugyanez a helyzet a temetői rendelettel, 2017.év óta nem foglalkoztak vele, a díjak már nagyon régóta változatlanok, ezért is gondolt emelésre. Itt is elmondja, ha decemberben esetleg az állam díjstopot rendel el, akkor nem lehet majd a rendeletet hatályba léptetni.

Gáspár András alpolgármester javaslata az, hogy nem sarkalatos kérdés, de a véleménye itt is az, hogy ne legyen több az emelés 50 %-nál.

A testület nem támogatja a kisebb mértékű emelést.

Rédecsi Tamás képviselő elmondja, hogy a fejlesztések, pl. urnafal építése ezekből a díjakból valósulnak meg.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő kérdezi, ha valaki rászorult, akkor tud az önkormányzat adni kedvezményt, mentességet?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy temetési segílyt kérhet a rászorult, akinek pedig semmi jövedelme, vagyona, és úgy kell temetni, ott köztemetés van, eddig 1 alkalommal volt Peresztegen.

A testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az eredeti javaslatot támogatja.

Sellei Tamás polgármester felteszi szavazásra a temetői rendelet módosítását:

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással elfogadta a képviselő-testület a temetőkről és a temetkezéstről szóló 13/2017.(VIII.14.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezéstről szóló 13/2017.(VIII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékleté képezi)

3. Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az egyesület pályázatot nyújtott be a Tűzoltószövetség és a Belügyminisztérium közös felhívására, mely a szertár fűtését célozta meg. A pályázat sikeres volt, de utófinanszírozott, így az egyesületnek meg kell a pályázati összeget előlegeznie, ezért is kéri az önkormányzat támogatását. Először azt kellene eldönteni, hogy kölcsön, vagy támogatás formájában adja a képviselő-testület a kért 500.000 Ft-ot.

A testület egységes volt abban, hogy mindenképpen kapja meg a pénzüsszeget az Egyesület.

Koloszárné Varga Elvira képviselő szerint ez az Egyesület az, akikre mindig lehet számítani. Ő odaadná támogatás formájában.

A képviselő-testület 2 igen, 4 nem szavazattal nem támogatta a vissza nem fizetendő pénzüsszeg átadását, a 2022.évi támogatás terhére szeretné megállapítani többségében a testület a pénzüsszeget.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot

59/2021.(XI.18.) önkormányzati határozat

Önkéntes Tűzoltó Egyesület Támogatásáról

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Peresztegi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére egyszeri 500.000 Ft támogatást állapít meg a 2022.évi támogatás terhére. Az egyszeri támogatási összeg átadásáról támogatási megállapodás kerül megkötésre, melynek felhasználásáról a 2023.évben, a 2022.évi beszámoló benyújtásával kell eleget tenni.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. Közművelődési Rendelet elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a korábbi rendelet felülvizsgálata kötelező, ez megtörtént, és kéri az új rendelet elfogadását.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület az új közművelődési rendeletet az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Egyebek

Sellei Tamás polgármester a képviselőknek tájékoztatást ad arról, hogy kb. 80 %-os lakossági támogatottság mellett megkezdődik a Fő utca fásítása. 2 méteres gömbfák kerülnek beszerzésre (alanya oltva) 10-12 cm törzsmérőjű, földlabdával együtt. A fajtái különbözőek, akác, kőris, juhar, szivarfa. Úgy vélte, hogy ezt az átmérőt érdemes választani, hogy ne kelljen már mellé karózni.

Tóth Dániel képviselő kérdezte, hogy az érintett lakók 20 %-a miért nem akarta a faültetést. A polgármester válaszolt, hogy azokkal a lakókkal nem tudták felvenni a kapcsolatot.

Sellei Tamás polgármester tájékoztatta a továbbiakról a testületet, hogy az idős utalványai kiosztás alatt vannak, pozitív tőlük a visszajelzés, december 15-éig kell elszámolni az utalványokkal.

Tájékoztatást adott még a TOP Plusz pályázati lehetőségekről is. 3 témakört említett: vízgazdálkodás, energetika, élhető település. Gyorsan kell majd döntenünk, mert az első pályázatok beadási határideje 2022. január 14. Hosszabb távon az alábbiakban érdemes gondolkodni; járdák felújítása, útszegély építése, csapadékvíz-elvezetés megoldása. Nyílt árkok lefedésére egyre nagyobb igény van. Összeírta a fejlesztési elképzeléseket, melyet lehet majd bővíteni, illetve most prioritásokat, sorrendet kellene felállítani.

Rédecsi Tamás képviselő szerint a járdák felújítására, építésére mindenképpen szükség van. Első helyre tenné a fejlesztési elképzelésekből a Széchenyi u. járda 51-99-ig.

A testület egyetért a javaslattal.

Kolozsárné Varga Elvira képviselő szerint az Orvosi rendelő előtt a parkoló bővítése mindenképpen fontos.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy amikor összeírta a fejlesztési elképzeléseket, akkor azokat tette listára, amelyek nagyobb volumenűek, pl. 30-40 millió Ft körüli összeg legalább. Az orvosi rendelő előtti parkoló kisebb tétel, a következő évi költségvetés tárgyalásakor dönthetünk róla.

Rédecsi Tamás képviselő véleménye szerint jó lenne a lakóparktól a temetőig az út aszfaltozása.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy erre a külterületi utak fejlesztésére kiírt pályázat ad lehetőséget.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy lakosság többségében zárt csapadékvíz elvezető rendszert akar, a nyílt árkok lefedését. Legtöbb helyen ugyanakkor parkolót kellene a fedett részeken kialakítani, ami az egyszerű lefedésnél lényegesen drágább.

Koloszárné Varga Elvira képviselő szerint nagyon változó képet mutatna, ha elkezdené az önkormányzat az árkok lefedését. Valahol gondozzák utána a területet, van, ahol egyáltalán nem foglalkoznak vele.

Sellei Tamás polgármester A fejlesztési elképzeléseknél a képviselő-testület megegyezett abban, hogy a Széchenyi u. járda 51-99 szakasz, a Szabadság utca páros oldali járda, a Fő utca-Kis utca útszegély és burkolatcsere, a Plébánia, Templomtér, Buszmegálló burkolatcséréje legyen a pályázandó célok között, amennyiben illeszkedik a pályázati kiíráshoz.

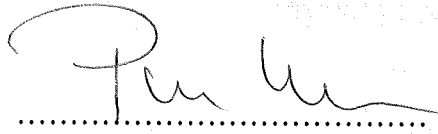
Sellei Tamás polgármester tájékoztatta még a képviselő-testületet, hogy árambeszerzésre 2022. év végéig van határozott idejű szerződése az önkormányzatnak (intézmények, közvilágítás).

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

kmf


.....
Sellei Tamás polgármester




.....
Percze Szilvia jegyző