

3/2022.

Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2022. március 2-án** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.)

Jelen vannak:	Sellei Tamás	polgármester
	Gáspár András	alpolgármester
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Rédecsi Tamás	képviselő
	Talhammer Lászlóné	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait, elmondja, hogy Tóth Dániel képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. **Sellei Tamás polgármester** megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. A tervezett napirendtől nem kíván eltérni. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

15/2022. (III. 2.) önkormányzati határozat:**NAPIRENDI PONTOK:**

- Közbeszerzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat 2021. évi beszámolója**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalnál illetményalap megállapítása és illetménykiegészítés elfogadása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Vidanet Zrt. szolgáltatóval fennálló szerződés közös megegyezéssel történő felmondása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Állami ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére irányuló kérelem módosítása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Egyebek**

Készült: 2022. március 2-ai rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

1. Közbeszerzési terv elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy évente március 31-ig szükséges a közbeszerzési terv elfogadása. Az önkormányzat 2022. évben egy olyan beruházást tervez, mely a törvényben meghatározott értékhatárt eléri, vagy meghaladja. Ez a TOP Plusz pályázatban benyújtott Élhető települések – fejlesztések Peresztegen elnevezésű beruházás, mely a korábban ismertetett templom tér fejlesztését, illetve Szabadság utca csapadékvíz elvezetését takarja. Amennyiben ezen felül év közben a képviselő-testület közbeszerzési értékhatárt elérő megrendelésről dönt, úgy a közbeszerzési tervet módosítani szükséges. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ilyen nem volt, ezért szavazást javasol.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

16/2022. (III. 2.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évben az TOP Plusz 1.2.1.-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás, „Élhető települések – fejlesztések Peresztegen” elnevezésű projektet nevezi meg a 2022. évi közbeszerzési tervében, az alábbiak szerint:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	egyéb információ
Árubeszerzés				
nemleges				
Szolgáltatás				
nemleges				
Építési beruházás				
TOP Plusz 1.2.1.-21 kódszámú „Élhető települések” pályázati felhívás, „Élhető települések – fejlesztések Peresztegen”	nemzeti	Kbt. 115. § (1) szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályaival (meghívásos, tárgyalásos)	2022. III. negyedév	beruházás tervezett nettó összege: 88.712.280,- Ft

Amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése szerint módosítja.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2021. évi beszámolója

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a lövői Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal megfelelőnek tartja a kapcsolatot, és elégedett a szolgálat munkatársainak munkájával. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

17/2022. (III. 2.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2021. évben Peresztegen elvégzett tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3. Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalnál illetményalap megállapítása és illetménykiegészítés elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a testület minden tagja részt a hivatal közös testületi ülésén, melyen a rendeletben részletezettek már egyszer elhangzottak, és gyakorlatilag a közös hivatal költségvetésének elfogadásával tudomásul lett véve. Az önkormányzatnak nem jár kiadással a közös hivatal tisztviselőinek foglalkoztatása, az állami finanszírozásból megoldott. Kérdezi, hogy van-e kérdésük, hozzászólásuk a képviselőknek a napirendi ponttal kapcsolatban? Ilyen nem volt ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló 2/2022. (III.13.) önkormányzati rendeletet:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022. (III.13.) önkormányzati rendelete**

**a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

4. Vidanet Zrt. szolgáltatóval fennálló szerződés közös megegyezéssel történő felmondása

Sellei Tamás polgármester elmondja, az önkormányzat kábeltelevíziós szolgáltatását működtető cég jelezte, hogy az évek óta fogyó előfizetői kör annyira lecsökkent, nagyjából 30 főre, hogy a rendszer a jövőben gazdaságosan nem fenntartható. A régi előfizetők átmentek más szolgáltatókhoz. A szerződés közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetéséhez mindkét félnek hozzá kell járulnia. Javasolja, a szerződés közös megegyezéssel történő felbontását.

Rédecsi Tamás képviselő kérdezi, hogy tudható-e, hogy kinek van élő szerződése a szolgáltatóval?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a szolgáltató rendelkezik erre vonatkozó adattal, ami természetesen hozzáférhető.

Rédecsi Tamás képviselő kérdezi, hogy ezeknek az előfizetőknek milyen lehetőségei vannak, ha ilyen jellegű szolgáltatást kívánnak igénybe venni?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a jelenlegi előfizetői díjért műholdas, vagy üvegszál hálózaton keresztül is van lehetőség más szolgáltatónak az előfizetésre.

Koloszárné Varga Elvira képviselő kérdezi, hogy mi fog történni a kiépített hálózattal? Azt a szolgáltató elbontja?

Sellei Tamás polgármester kifejti, hogy természetesen a szolgáltató, amennyiben az önkormányzat igényli a kiépített hálózatot elbontja. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

18/2022. (III. 2.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **Vidanet Zrt. (székhely: 9024 Győr, Orgona u. 10.)** részéről a helyi távközlési hálózat üzemeltetésére vonatkozó szerződés, 2022. március 31-ei hatállyal, közös megegyezéssel történő felbontására tett javaslatát.

A képviselő-testület felhatalmazza **Sellei Tamás polgármestert**, az üzemeltetői és helyiségbérleti szerződés közös megegyező történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: **Sellei Tamás polgármester**

Határidő: azonnal

5. Önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetésének elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az I. fordulóban elfogadott tervek számszakilag is bekerültek a költségvetésbe. Jó hír, hogy minden, amit eltervezett a testület, az megvalósítható a 2022. évi költségvetésben, és még egy szerény tartalék is képezhető. Nagy tervek nem lehetnek, de a pályázatok megvalósulnak, és bízik benne, hogy az újabb, már beadott pályázatok is pozitív elbírálásban részesülnek. Reméli, hogy az idei évben a Juniális, az augusztus 20-ai ünnepség és a Szeretlek Pereszteg rendezvények is megtartásra kerülhetnek, illetve átadásra került a trianoni emlékmű, melynek átadására szintén ünnepélyes keretek között fog sor kerülni.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő kérdezi, hogy a tervezett Mező utcai parkoló az utca melyik oldalára kerülne?

Sellei Tamás polgármester véleménye szerint mindekét oldalra 2-2, vagy 3-3 gépjármű parkolását kívánják biztosítani.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő köszöni a választ, jó ötletnek tartja, mert nehéz a megállás az orvosi rendelőnél.

Gáspár András alpolgármester kérdezi, hogy mennyi az önkormányzat általános tartaléka?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy 20 millió forint általános tartalékkal számol a költségvetés. Fontos a tartalék, mert mindig van váratlan kiadás, vagy többlet feladata, ami előre nem tervezhető? Kérdezi, hogy van-e egyéb kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása kapcsán!

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (III.13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

6. Állami ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére irányuló kérelem módosítása

Sellei Tamás polgármester kifejti, hogy az önkormányzat 2021. július 8-án döntött arról, hogy a Pereszteg, Ady Endre utca 13. szám alatti, Pereszteg 158 helyrajzi számú állami ingatlan tulajdonjogával kapcsolatban kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőnél az ingyenes tulajdonba vételt. MNV Zrt., tájékoztatást adott arról, hogy a határozatban tévesen ingóság szerepel, és módosítás szükséges. Az átadásra hamarosan sor tud kerülni, azonban szükséges a határozat módosítása. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

19/2022. (III. 2.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. július 8-án meghozott, 31/2021. (VII. 8.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Pereszteg, Ady Endre utca 13. szám alatti, Pereszteg 158 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1622 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7.) pontjában meghatározott kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme tevékenység támogatásának feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és falumúzeum kialakítás célra kívánja felhasználni.
3. Pereszteg Község Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pereszteg, Ady Endre utca 13. szám alatti, Pereszteg 158 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pereszteg, Ady Endre utca 13. szám alatti, Pereszteg 158 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.


Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

7. Egyebek

- A Nemzeti Művelődési Alap pályázati felhívást tett közzé műemlékek felújítására. Március 16-ig van lehetőség a pályázat benyújtására. Láncoskép felújítása merült fel, melyhez restaurálási terv szükséges. 50 %-os támogatási intenzitású a felhívás.
- Fogorvos jelentkezett, aki önálló peresztegi fogorvosi praxis ötletét vetette fel. A rendelő lehetséges helye, a Fő utca 16. szám alatti önkormányzati ingatlan, ami nincs jó állapotban. Állapotfelmérés szükséges, melyet célszerű elvégezni, hogy látható legyen, hogy mennyit kell áldozni a megfelelő helyiség kialakítására.
- Hegykő község részéről Pereszteggel közös gyermekorvosi körzet kialakításának ötlete merült fel, de a Pereszteg vegyes praxissal rendelkező háziorvost nem kívánja bizonytalan helyzetbe hozni a képviselő-testület, ezért ez a tervezés stádiumában elvetésre került.
- Az STKH a szelektív hulladék kapcsán meg kívánja szüntetni a sárga zsákos gyűjtést, és külön, erre a célra szolgáló edényzetet kíván bevezetni. A háztartások felmérésben és az edényzet kiosztásában az önkormányzat segítségét kéri. 120, illetve 240 literes hulladékgyűjtőt kívánnak a háztartások részére biztosítani. Teljes egészében díjmentes lesz a lakosság részére.
- Magyar Falu Program által támogatásban részesült, a már meglévő, és leszállított traktorhoz beszerezni kívánt rézsúkasza is rendelkezésre fog állni, a forgalmazó jelzése alapján.
- Szintén a Magyar Falu Programban támogatott falubusz beszerzés hamarosan fizikailag is testet ölt, mivel a jármű forgalmazója jelezte, hogy hamarosan át tudják adni a megrendelt Mercedes Vito gépkocsit.
- Az ukrán események kapcsán az önkormányzat is segíteni kíván, egy soproni szervezet gyűjtéséhez kapcsolódik, helyben, a hivatalban lesz az adományok átvételi helye.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.


 Sellei Tamás
 polgármester

kmf.


 Percze Szilvia
 jegyző