

7/2022.

**Pereszteg Község Önkormányzat**

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: [jegyzo@pereszteg.hu](mailto:jegyzo@pereszteg.hu) honlap: [www.pereszteg.hu](http://www.pereszteg.hu)**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2022. szeptember 29-én** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.)

|                      |                         |                             |
|----------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>Jelen vannak:</b> | Sellei Tamás            | polgármester                |
|                      | Gáspár András           | alpolgármester              |
|                      | Botkáné Mikó Brigitta   | képviselő                   |
|                      | Koloszárné Varga Elvira | képviselő                   |
|                      | Talhammer Lászlóné      | képviselő                   |
|                      | Rédecsi Tamás           | képviselő                   |
|                      | Csigó Kornél            | aljegyző, jegyzőkönyvvezető |

**Sellei Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy **Tóth Dániel képviselő** előzetesen tájékoztatást adott arról, hogy a testületi ülésen családi okok miatt nem tud megjelenni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. A tervezett napirendtől el kíván térni, kettő új napirendi pontot kíván felvenni. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

**Döntéshozatal:** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

**43/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:****NAPIRENDI PONTOK:**

- Döntés a Bursa Hungarica 2023. évi ösztöndíjpályázatban való részvételről**  
**Előterjesztő:** egyesületi elnök
- Peresztegi vízi közművek állami gondoskodásba adása**  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
- Közterület elnevezés**  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
- Láncoskép felújítására beérkezett árajánlatok elbírálása**  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
- Filátz Gergely önkormányzati földterületre vonatkozó bérleti kérelme**  
**Előterjesztő:** Sellei Tamás polgármester
- Egyebek**

Készült: 2022. szeptember 29-ei rendes, nyílt képviselő-testületi ülésen

## 1. Döntés a Bursa Hungarica 2023. évi ösztöndíjpályázatban való részvételről

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy az elmúlt éveknek megfelelően idén is kiírásra került a Bursa ösztöndíjpályázat. A felhívás szabályai lényegében nem változtak, javasolja, hogy a jelenlegi kiírás esetében is csatlakozzon az önkormányzat a támogatási rendszerhez. A csatlakozás még nem jelenti a támogatási összeg megállapítását, arról majd az igények elbírálásakor fog dönteni a testület. Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

### 44/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a 2023. évi Bursa felsőoktatási pályázathoz, és elfogadja annak csatlakozási nyilatkozatát, melynek beküldési határideje: 2022. szeptember 30.**

**A képviselő-testület kiírja a Bursa A típusú pályázati kiírást, melynek a beadási határideje: 2022. november 3. A pályázatok elbírálásának határideje: 2022. december 5.**

**A képviselő-testület felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a település hirdetőtábláján és a honlapon a kiírásokat megjelentesse, illetve az érdeklődő kérelmezőknek a pályázati kiírást átadja.**

**Felelős: Csigó Kornél aljegyző**

**Határidő: a kiírások szerint, ütemezve**

## 2. Peresztegi vízi közművek állami gondoskodásba adása

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a víz-és szennyvízelvezetés díjai, ezáltal a vízművek bevételei 2012. év óta be vannak fagyasztva a rezsicsökkentés által, viszont kiadásai folyamatosan emelkednek. A következő évre hozzávetőlegesen 4 milliárd forinttal emelkednek a Soproni Vízmű áram és gázfelhasználás díjai. Ha részesedésarányosan önkormányzatunkra lebontanánk ezt a költséget, akkor 53 millió forinttal kellene hozzájárulni a működtetéshez. A Vízmű vagyona két részre bontható, leegyszerűsítve minden, ami a föld alatt van, illetve a szennyvíztelepek és hidroglóbuszok, valamint az ezek működtetéséhez szükséges eszközök. A költség az utóbbi tételeken van, hiszen ott jelentkezik a rezsidíj és a munkabér. Az állam, átadás esetén vállalja a működtetést. Egyelőre szándéknyilat kiadása szükséges, mivel átadás esetén ennek a jogi háttérrel is ki kell dolgozni. Ha az átadásra sor kerül, az ingyenes fog történni. Valamelyest kényszerhelyzetben van az önkormányzat, hiszen egyedül nem tudunk erre megoldást találni, és ez országos probléma. Fontos megjegyezni, hogy műszaki egységként, vagyis víziközmű rendszerként, illetve szennyvíztisztító rendszerként egységes döntést kell hozni. Nincs olyan, hogy az egyik átadja, a másik pedig nem. Tájékoztatni kell a döntésről majd a közös rendszerekben lévő többi önkormányzatot is. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

**Rédecsi Tamás képviselő** elmondja, hogy véleménye szerint nagyon nehéz döntés, mert önkormányzati vagyonról van szó, viszont kérdés, hogy az állam mit kezd a vízművel? Fog-e díjat emelni?

**Sellei Tamás polgármester** hozzászólásában elmondja, hogy az állam fejével nem tud gondolkodni. Szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozza:

**45/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki megfelelő jogi keretek között a résztulajdonában lévő Nagycenk Térségi Vízellátó Rendszer és a Nagylózs Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer állami gondoskodásba adására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett szerveket (Soproni Vízmű Zrt., Nemzeti Köz művek Zrt., érintett önkormányzatok ) a szándékáról értesítse.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3. Közterület elnevezés

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, hogy a régi TSZ telepen áthaladó út elnevezése vált szükségessé, hogy nevet kapjon az utca, mert most minden vállalkozás szinte más nevet használ. Fontosnak tartja az elnevezést, mert gondot okoz a beszállítóknak az azonosítás, Ipar utca elnevezést javasol. Beszélt több vállalkozókkal, pozitív a visszajelzés az Ipar utca név kapcsán. Kérdezi, hogy van-e még kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**46/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a peresztegi 642/18 helyrajzi számú utat Ipar utcának nevezi el.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közterület elnevezés bejegyzésével kapcsolatos földhivatali és címnyilvántartási eljárást folytassa le.

**Felelős:** Csigó Kornél aljegyző

**Határidő:** azonnal

### 4. Láncoskép felújítására beérkezett árajánlatok elbírálása

**Sellei Tamás polgármester** elmondja, a Láncoskép szoborcsoport restaurálási feladatainak ellátására a helyi érdekeltségű Faragó és Faragó Kft. nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot, mely összesen 16.123.920,- Ft, azaz tizenhatmillió-százhuszónhárromezer-kilencszázhusz forint összegbe kerül a felújítás. A Nemzeti Kulturális Alaptól 6 millió forint támogatás került megítélésre. Még nincs meg a támogatói okirat, de már 3 millió forint megérkezett az önkormányzat számlájára. A maradék 3 millió forint 2023. december 31-ig érkezik, mintegy utófinanszírozás gyanánt. Összességében 10 millió forinttal kell kiegészíteni a felújítást, de mivel 3 millió forint az elszámolás után érkezik, ezért 13 millió forinttal kell számolni, mely összeg egy részét idén, egy részét jövő év első felében kell kifizetni. A helyi lakosság és vállalkozások részére felhívás került megküldésre a Peresztegi Hírek aktuális számában. Műemlékkel és a közúttal is történt egyeztetés. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**47/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Láncoskép teljes restaurálásával a Faragó és Faragó Kőrestaurátor és Építőipari Kft.. (székhely: 9484 Pereszteg, Soproni utca 36.) vállalkozást bízta meg, az árajánlatban foglalt teljesítési összeg, bruttó 16.123.920,- Ft, azaz bruttó tizenhatmillió-százhuszonháromezer-kilencszázhusz forint összeg ellenében.

A képviselő-testület megbízta Sellei Tamás polgármestert a kivitelezés megrendelésére a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester

**Határidő:** azonnal

## 5. Filázt Gergely önkormányzati földterületre vonatkozó bérleti kérelme

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy Filázt Gergely helyi lakos részéről megkeresés érkezett az önkormányzathoz, melyben az önkormányzati tulajdonban álló Pereszteg, Fő utca 16. szám alatti ingatlan hátsó kertrészének 600 négyzetméternyi területét kívánja bérbe venni a kérelmező. Az ingatlant jelenleg egy ismeretlen földműves használja, de erre nincs jogalapja és a terület bérbe adható a kérelmező számára. A beadvány nem tér ki rá, de lótartásra kívánják hasznosítani a területet. Az igény 5 évre szól, és havi tízezer forintot kívánnak érte fizetni. Kérdezi, hogy van-e egyéb hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

**Döntéshozatal:** a képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**48/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat:**

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Pereszteg 428 hrsz-ú 600 m<sup>2</sup>-nyi területét, Filázt Gergely 9484 Pereszteg, Fő utca 18. szám alatti lakos részére, állattartás céljából, 2022. októbert 1-jétől, határozott időre, 2027. szeptember 30-ig bérbe adja. A bérleti díj összege, havi 10.000 forint, azaz tízezer forint. A képviselő-testület felhatalmazza Sellei Tamás polgármestert az előterjesztés mellékletéként csatolt bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Sellei Tamás polgármester


**Határidő:** azonnal

## 6. Egyebek

- Ady Endre utca felújítása szinte teljesen elkészült, az aszfaltozás teljesen kész, az utolsó simításokat végzi a kivitelező, a műszaki átadás október hónap első hetében várható.
- Véglegesen bezárt a helyi takarékszövetkezet, az ATM automata egyelőre marad.
- A mini bölcsőde működési engedélye módosításra került, lehetővé vált, hogy 8 gyermeket fogadjon.
- Sikeres volt a szeptember 10-én tartott könyvbemutató és festménykiállítás.

- Immáron a helyi iskola hivatalosan is Szedenich Fülöp Általános Iskola lett.
- Népszámlálás kezdődik október 1-jével, a hivatal és az önkormányzat munkatársai fogják ellátni a helyi feladatokat. Lakosság tájékoztatása a napokban megjelenő helyi lap által lesz biztosítva.
- Több olyan utca van a településen amely kapcsán anomáliák vannak. Rendezni kellene a Soproni utcát, ami értelmetlenül halad több irányba, ami káoszt teremt az eligazodás terén. Vissza lehetne állítani a régi Gépállomás utcát, és Hidegségi utca elnevezést lehetne adni egy másik, szintén Soproni utcának elvezett útnak.
- Hatósági áras tűzifa igénylésére nyílik lehetőség. Ez az információ azonban tévesen jelenik meg majd a Peresztegi Hírek aktuális számában, mivel a cikk írásakor még csak az állami erdőkről kerültek feltüntetésre, de azóta a TAEG Zrt. is tájékoztatást adott arról, hogy az Iváni és a Tómalmi telephelyén is íratható tűzifa.
- Az önkormányzat gázbeszerzése folyamatban van, még nem lehet tudni, hogy pontosan milyen áron fog az önkormányzat gázt kapni. A jelenlegi egyetemes szolgáltatás helyett, 2023. január 1-jével a piaci ár kerül megállapításra
- A sportpályán működő büfé bérleti szerződését újra kell tárgyalni, mert a következő évtől az önkormányzat az eddigi áramdíjnak a háromszorosát fogja fizetni, és a jelenleg érvényes bérleti díj, mely magában foglalja az áram költségét is, tarthatatlan lesz.
- Októberben áttekintésre kerül az önkormányzat anyagi helyzete, és a következő ülésen döntést lehet hozni az eddig a tervezett, de az idei évben kialakult bizonytalan helyzet miatt halasztott beruházások sorsáról.
- Az államtól átvett Ady utca 13. szám alatti lakóház teljes tetőcseréje és koszorú építése szükséges, melynek költségével a jövő évi költségvetésben számolni kell.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.

  
  
 Sellei Tamás  
 polgármester

kmf.

  
 Percze Szilvia  
 jegyző