

1/2023.

Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2023. január 30-án** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.)

Jelen vannak:	Sellei Tamás	polgármester
	Gáspár András	alpolgármester
	Botkáné Mikó Brigitta	képviselő
	Koloszárné Varga Elvira	képviselő
	Tóth Dániel	képviselő
	Rédecsi Tamás	képviselő
	Talhammer Lászlóné	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a tervezett napirendtől nem kíván eltérni. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1/2023. (I.30.) önkormányzati határozat:

NAPIRENDI PONTOK:

- Óvodavezető felterjesztése szakmai elismerés adományozására**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Közterületek elnevezése**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Peresztegi víziközmű vagyon állami gondoskodásba adásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének I. fordulója (tervek ismertetése)**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- Egyebek**

1. Óvodavezető felterjesztése szakmai elismerés adományozására

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy Hosszú Margit óvodavezető több mint 30 éve dolgozik a településen, és az idei évben, szeptember 30-ai hatállyal nyugdíjba vonul. Az óvodavezető gyermekközpontú, gyermekszerető óvodai légkört alakított ki a munkatársaival, és sokak meglepedése szerint látta el feladatát. Lehetőség van a pedagógus pályájának elismerésére oly módon, hogy felterjesztésre került az úgynevezett Pedagógus Szolgálati Emlékérem díjra. A díj átadását bárki kezdeményezheti, és ami fontos, hogy folyamatosan kezdeményezhető a díjazás. Az emlékérem mellett egy igazoló okirat kerül átadásra, pénzdíjazással nem jár. A személyes véleménye, hogy Hosszú Margit óvodavezető asszony rászolgált erre a szakmai elismerésre. Most személy szerint ő kezdeményezi a felterjesztést, de a határozatot a képviselő-testület hozza meg. A díj igénylését formanyomtatványon a Beltügyminisztériumnál kell kezdeményezni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, ellenjavaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

2/2023. (I.30.) önkormányzati határozat:

Peresztég Község Önkormányzat Képviselő-testülete Hosszú Margit óvodavezető részére szakmai elismerést kíván adományozni, ezért részére a Pedagógus Szolgálati Emlékérem igénylését kezdeményezi.

A Képviselő-testület felkéri **Sellei Tamás polgármestert**, hogy a szakmai elismerés adományozása érdekében, a **Belügyminisztérium** részére nyújtsa be a jelölt szakmai tevékenységét, valamint az elismerést megalapozó korábbi életútját bemutató dokumentumokat.

Felelős: Sellei Tamás polgármester
Határidő: azonnal

2. Közterületek elnevezése

Sellei Tamás polgármester elmondja, a tavalyi évben felmerült a helyi közterületek elnevezések racionalizálása. Három utca lenne még érintett az átnevezésben, amelyeknek most jelenleg ugyanaz a neve, logikátlanul került meghatározásra mindegy esetében a Soproni utca elnevezés. Az egykori Gépállomás utca újra a régi elnevezését, Hidegségre vezető utca Hidegségi utca elnevezést kapna. A Soproni utca főút melletti szakasza, az egyoldalú beépítettsége miatt folyamatos számozást kapna. Kéri a képviselő-testület véleményét.

Talhammer Lászlóné képviselő elmondja, hogy az egyik érintett lakó kifejezetten kéri, hogy maradjon a jelenlegi elnevezés, mivel nem kívánja lefolytatni azt a procedúrát, ami az okmányok cseréjével jár.

Botkáné Mikó Brigitta képviselő kérdezi, hogy történt-e egyeztetés az érintett lakosokkal?

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy ilyenre nem került sor. Az utca elnevezés célja az, hogy rend legyen. Meglehet kérdezni az ott lakókat, és ha nem szeretnék a változást, akkor maradhat minden így. Valószínűleg az lenne a legegyszerűbb, de akkor marad ez logikátlan közterület kialakítás és számozás. Dönthet úgy a testület, hogy most nem nevezi el a közterületeket, hanem a lakossági vélemények beérkezését követően újratárgyalja a javaslatot.

Koloszárné Varga Elvira képviselő javasolja, hogy levélben legyenek felkérve az érintettek az utcaelnevezésekkel kapcsolatban.

Rédecsi Tamás képviselő véleménye, hogy az előterjesztés érthető, logikus, a cél támogatható, de meg kell kérdezni a lakosságot is. A levélben legyen benne, hogy milyen változásokat tervez a testület.

Sellei Tamás polgármester csatlakozik az előtte szólóknak, ezért azt javasolja, hogy most ne legyen döntés. Írni fog egy levelet, melyben leírja a terveket és az azokhoz kapcsolódó érveket, és megkérni az érintetteket, hogy nyilatkozzanak a tervezetről. Kérdezi, hogy van-e további javaslat, vagy hozzászólás? Mivel ilyen nem volt ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

3/2023. (I.30.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, és úgy dönt, hogy az a jelenlegi közterület elnevezéseken jelenleg nem kíván változtatni. A képviselő-testület felkéri Sellei Tamás polgármestert, hogy az utcanév elnevezésben érintett lakosságot levélben tájékoztatassa a tervezetről, illetve kérje ki a véleményüket. A képviselő-testület az utcanév elnevezést a vélemények beérkezését követően újra napirendre tűzi, és a visszaérkezett javaslatok alapján fogja meghozni döntését.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal, illetve a vélemények beérkezését követően

3. Peresztegi víziközmű vagyoni állami gondoskodásba adásának megtárgyalása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a Soproni Vízmű Zrt. az önkormányzatok tulajdonában van, mely nagyjából úgy oszlik meg, hogy 50 %-a Sopron Város Önkormányzatáé, a másik fele pedig a többi kisebb önkormányzaté. A víz-és szennyvízelvezetési díjak a rezsicsökkentés bevezetése óta nyomott áron vannak, melyek mellett a cég működése veszteséges. Nincs annyi tartaléka a cégnek, amennyi elég lenne az energiadíjak megnövekedett költségeinek fedezésére. Most tart ott a helyzet, hogy a Vízműnek kölcsönt kell felvennie, annak érdekében, hogy márciusban ne legyen a cég fizetéseképtelen. Az előző társulási ülésen született döntés ötszáz millió forint kölcsönvételről, ami nagyjából az első félévi működéshez elegendő. Az egyeztetés a Magyar Állammal a víziközmű-szolgáltatás átvételéről már a tavalyi évben elkezdődött, melynek keretében az állam vállalja, hogy ingyenesen átveszi a vízmű rendszert és a működtető vagyont. Sopron Város Önkormányzatának közgyűlése a decemberi ülésén döntött az átadásról, és arra kéri a többi társönkormányzatot, hogy hozzanak hasonló döntést. A Magyar Állam az átadási megállapodásban rögzíti, hogy per-és tehermentesen kívánja átvenni a víziközművet. Ennek következtében fennáll annak a veszélye, hogy a felvett kölcsönt az átadás előtt ki kell fizetni. Javasolja, hogy ennek a tartozásnak a rendezéséhez szükséges összeg, 5 millió forint, mint kiadási tétel kerüljön be az idei költségvetésbe. Az átadás egységes víz-és egységes szennyvízrendszer egységekben működik. Előfordulhat olyan is, hogy egy-egy település majd úgy dönt, hogy nem adja át a részét, és ebben az esetben nem lehet tudni, hogy mi lesz ezen rendszer sorsa. Az, hogy más település hogyan dönt, Peresztegnek nincs és nem is kell, hogy legyen ráhatása. A jövőt nem ismerjük, de tény, hogyha nem adjak át a vagyont az önkormányzatok, akkor folyamatosan kölcsönt kellene felvenni, mely egyenes út az eladósodáshoz. **Sellei Tamás polgármester** kifejti, hogy minden jelentős információt igyekszik továbbítani a testület részére, mivel tudja, hogy ez egy jelentős, fajsúlyos döntés. Úgy gondolja,

hogy mivel az állam az átvevő fél, ezért nem kell tartani az átadástól. Bízunk benne, hogy a Magyar Állam tovább, harmadik félnek nem fogja átadni a vízmű vagyont. A véleménye, hogy most az átadás mellett kell dönteni, és jelen pillanatban az lenne a legjobb, ha minél előbb, még a márciusban esedékes kölcsönfelvétel előtt átadásra kerülne a víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettség átruházása, mert így elkerülhető a kölcsön Peresztegre eső részének visszafizetése. Javasolja, hogy a képviselő-testület az átadás mellett döntsön. Kéri a képviselő-testületi tagok véleményét.

Gáspár András alpolgármester véleménye szerint tovább nem fogja adni az állam a víziközműveket, hiszen minden területen arra törekszik, hogy ezek a fontos rendszerek állami kézbe kerüljenek, illetve ott maradjanak.

Rédecsi Tamás képviselő elmondja, hogy ha most hiány van, akkor az államnál is hiány lesz, tehát nem érti, hogy mi értelme van ennek, ennyi erővel az állam ki is egészíthetné a Soproni Vízmű Zrt. működési költségeit.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy elméletben ki is egészíthetné, de ebbe nem lát bele, és nem is merült fel ilyen javaslat. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozza:

4/2023. (I.30.) önkormányzati határozat:

1. Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Soproni Vízmű Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Soproni Vízmű Zrt-ben, mint víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Sellei Tamás

Határidő: azonnal és folyamatos

4. Önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének I. fordulója (tervek ismertetése)

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy az év legnagyobb beruházása, a TOP Plusz pályázat megvalósítása, mely 110 millió forintból fog megvalósulni. A projekt a Szabadság utca egy részének csapadékvíz elvezetését, illetve a buszforduló aszfaltozását és 7 darab Fő utcai parkoló kialakítását tartalmazza. A tavalyi Magyar Falu Programban támogatott fejlesztések megvalósítása idén esedékes. Ezekből a Kis utca felújítása 45 millió forintból valósulhat meg, a Széchenyi utcai járda építése 10 millió forintos kiadással jár. A Láncoskép felújítása 17 millió forintba fog kerülni. Ehhez a pályázat 6 millió forintot biztosít, melyből 3 millió előlegként érkezett, de a következő 3 millió csak az elkészülte után kerül utalásra. A településrendezési terv átfogó felülvizsgálata is aktuális, mivel a jelenlegi 10 éve került elfogadásra és a jövőbeli tervekhez kell igazítani. Ez két év alatt valósulhat meg, melynek költsége 8 millió forint, így az idei évre 4 millió ilyen jellegű kiadás várható. A Mező utcai parkolók kialakítása 1,5 millió forintba kerül. A Fő utca 16. szám alatti önkormányzati épület homlokzata tavaly megújult, idén ablaksere szükséges. 900 ezer forint a két ablak ára, de beépítéssel, javítással 1 millió forint tervezése szükséges. Az önkormányzati alkalmazottak esetében, az inflációhoz igazodva, egy nagyjából 10-15 %-os bérfejlesztés lehetséges. A rezsiköltségek hosszú távú csökkentése érdekében fejleszteni szükséges a közvilágítást, és a legnagyobb megtakarítás a 85. számú főúti nagy teljesítményű lámpatestek lecserélésével érhető el. A LED fényforrásokra való váltás becsült költsége 15 millió forint. Jelentős kiadási tétel lesz az óvoda kapcsán, hogy a vezető óvónő nyugdíjba vonulásával a kötelező, 4 hónapos felmentési idő alatt már az új óvodavezetőt is alkalmazni kell, ennek költsége 2,5 millió forintot tesz ki. Jubileumi jutalomra idén 6 millió forint összeget kell elkülöníteni az óvónők részére. Az államtól átvett Ady utca 13. szám alatti lakóházra folyamatosan nagyobb összeget kell költeni. Az idei évben a koszorú építése és tetőcsere valósulhat meg. A költségvetésben erre 24 millió forint kerül tervezésre. Megrendelésre került ennek az épületnek az építészeti felmérése, és kidolgozásra kerül egy látványterv, mely tartalmazza a későbbi közösségi céloknak megfelelő fejlesztéseket is. Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testületi tagok véleményét, javaslatát.

Rédecsi Tamás képviselő javasolja, hogy kerüljön tervezésre az egykori Gépállomás utca aszfaltozása is. A Szécsenyi temetőbe vezető járda minősége kifogásolható, felújítása aktuális.

Talhammer Lászlóné képviselő javaslata, hogy Sport utcai járdaszakaszok felújítása is legyen költségvetési tétel, illetve felveti, hogy a Temető utcai zöldterület parkosításával, illetve több pad elhelyezésével egy szép liget alakulhatna ki.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy javítandó rossz állapotú járdaszakasz van bőven, de a legrosszabb állapotú, a postától a Szabadság utca sarkáig tartó járdaszakasz, melyet idén mindenképpen meg kellene csinálni. Szeretné még, ha az egykori Takarékszövetkezet épület megvételére is kerülne elkülönítésre egy nagyobb, 20 millió forintos összeg.

Koloszárné Varga Elvira képviselő szükségesnek tarja a Szécsenyi parkban a kettős kereszt felújítását, újrafestését.

Gáspár András alpolgármester felveti, hogy fásítást is kellene tervezni a 2023. évre. Az iskola előtti parkolás normalizálása érdekében figyelemfelhívó tábla kihelyezése szükséges.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy áttekintette a település környezetét, de a fekete út kivételével nem talál olyan szakaszt, ahol nagy fásítást végre lehet hajtani. Ami fontos lenne, hogy a parkokban a faalkotásokat újra kellene mázolni, ami az egész település esetében elég nagy kiadás lesz. Kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat? Ilyen nem volt.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a felvetett tervek bekerülnek a következő fordulóba, ahol látható lesz, hogy mi az, ami megvalósítható lesz, és mi az, ami nem. Szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

5/2023. (I.30.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének I. fordulóját. Az így kialakult sarokszámoknak megfelelően a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés elfogadására nyitva álló határidőben a képviselő-testület részére terjessze elő Pereszteg Község Önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének rendelettervezetét.


Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: 2023. március 15.

5. Egyebek

- Az egészségnap 2023. március 17-én lesz, szűrőprogramok, előadások, bemutatók lesznek a Faluházban.
- A Szécsenyi temető előtti terület burkolatának megújítása aktuális lenne, de ezzel kapcsolatban szükséges egyeztetni az Egyházközséggel.
- 2023. február 15-én, 18 órakor együttes ülés lesz a Faluházban.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.


Sellei Tamás
polgármester

kmf.


Percze Szilvia
jegyző