

4/2023.

Pereszteg Község Önkormányzat

9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1. Tel.: 99/532-040 Fax.: 99/532-041

E-mail: jegyzo@pereszteg.hu honlap: www.pereszteg.hu**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Pereszteg Község Önkormányzat képviselő-testületének **2023. március 1-jén** megtartott **rendes, nyílt** testületi ülésén.

Az ülés helye: Pereszteg Község Önkormányzat épülete (9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.)

Jelen vannak:	Sellei Tamás	polgármester
	Gáspár András	alpolgármester
	Rédecsi Tamás	képviselő
	Talhammer Lászlóné	képviselő
	Tóth Dániel	képviselő
	Csigó Kornél	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Sellei Tamás polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait. Botkáné Mikó Brigitta és Koloszárné Varga Elvira képviselők előre jelezték, hogy az ülésen betegség miatt nem tudnak részt venni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a tervezett napirendtől nem kíván eltérni. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, esetleg kiegészítő javaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

18/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:**NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. A 8629. számú országos közút területrendezése**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- 2. Első lakáshoz jutók támogatása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- 3. Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat 2022. évi beszámolója**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- 4. Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalnál illetményalap megállapítása és illetménykiegészítés elfogadása**
Előterjesztő: Csigó Kornél aljegyző
- 5. Közterületek elnevezésével kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- 6. Önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Sellei Tamás polgármester
- 7. Egyebek**

1. A 8629. számú országos közút területrendezése

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a 8629. számú közút a településen áthaló, a 85. számú és a 84. számú főutakat összekötő országos közút. A Fő utca szakasza a Temető utcától a Láncosképig már egy korábbi pályázat megvalósítása miatt már rendezésre került, de több szakasz helyzete még vegyes, és most azokat is rendezni kívánja a Magyar Közút. A több helyrajzi számú útszakasz egyes részei állami egyes részei pedig önkormányzati tulajdonban vannak. Ezt a helyzetet javasolt rendezni ezen döntésekkel.

Rédecsi Tamás képviselő kérdezi, hogy mennyiben szolgálja ez az önkormányzat érdekeit.

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy ez nem befolyásolja az érdekeit, igazából ezzel a döntéssel a tulajdonviszonyok kerülnek tisztázásra. Kérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, ellenjavaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

19/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Pereszteg 256, 493, helyrajzi számú ingatlanok megosztását követően kialakuló Pereszteg 256/2 és 493/2 helyrajzi számú országos közút alatti területeket a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút NZrt. (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) vagyonezelésébe ingyenes átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megosztáshoz készített változási vázrajzokat aláírja és a telekalakítási eljárás megindításához szükség meghatalmazást és hozzájárulást kiadja a Magyar Közút NZRT. részére.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

20/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló Pereszteg 441/7 és 637/1 helyrajzi számú ingatlanok megosztását követően kialakuló Pereszteg 441/12, 441/14, 637/7 és 637/9 helyrajzi számú, országos közúton kívüli területeinek önkormányzati tulajdonba és vagyonezelésbe vételét a közúti közlekedésről szóló 1988. I. törvény 32. § (3) bekezdésére hivatkozással kezdeményezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megosztáshoz készített változási vázrajzokat aláírja és a telekalakítási eljárás megindításához szükség meghatalmazást és hozzájárulást kiadja a Magyar Közút NZRT. (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) részére.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Első lakáshoz jutók támogatása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a kérelmezők teljes mértékben megfelelnek az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendeletben foglalt kritériumoknak és jogosultak az támogatásra. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, ellenjavaslata? Ilyen nem volt, ezért szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

21/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 14/2017. (XI.6.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően 150.000 Ft összegű támogatást nyújt Talhammer Anna és Németh Bence Pereszteg, Sport utca 43. szám alatti kérelmezők részére.

A Képviselő-testület a pénzüsszeget az elkülönített költségvetési keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse, valamint megbízza az aljegyzőt, hogy az Önkormányzat a kérelmezőkkel írásbeli megállapodást kössön a támogatási összegről.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

3. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi beszámolója

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a lövői Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal megfelelőnek tartja a kapcsolatot, és elégedett a szolgálat munkatársainak munkájával. Idéntől változás lesz, hogy csak kéthetente jelenig majd meg a településen a családsegítő. Illetve emelkedik a települési hozzájárulás mértéke, 2023. évtől nagyjából a kétszeresére emelkedik ennek összege, mely tervezésre került a költségvetésben is. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ilyen nem volt ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

22/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évben Peresztegen elvégzett tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalnál illetményalap megállapítása és illetménykiegészítés elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok együttes testületi ülésén, hivatal költségvetésének elfogadásakor már ismertetésre került a hivatalnál alkalmazott illetményalap és illetménykiegészítés mértéke. Az Önkormányzatnak nem jár kiadással a közös hivatal tisztviselőinek foglalkoztatása, az állami finanszírozásból megoldott. Minden érintett képviselő-testületnek rendeletben szükséges

megállapítani a közös hivatalnál alkalmazott illetményalap és illetménykiegészítés mértékét. Kérdezi, hogy van-e kérdésük, hozzászólásuk a képviselőknek a napirendi ponttal kapcsolatban? Ilyen nem volt ezért szavazás következik.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló 2/2023. (III.13.) önkormányzati rendeletet:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (III.13.) önkormányzati rendelete
a Nagycenki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

5. Közterületek elnevezésével kapcsolatos döntés

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy a januári testületi ülésen felvetett elképzelés, mely szerint több közterületnek új elnevezést kívánt volna adni a képviselő-testület, nem találkozott a lakossági véleményekkel, és egyöntetűen elutasították az érintettek ezt az ötletet. Javasolja, hogy mivel nincs meg a társadalmi támogatottsága a közterületek elnevezésének, ezért a hagyják változatlan formában a jelenlegi utcaneveket. Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testületi tagok véleményét, javaslatát. Ilyen nem volt. Szavazást kér a napirendi pont kapcsán.

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

23/2023. (III.1.) önkormányzati határozat:

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az utcanév elnevezéssel érintett lakosság véleménye alapján a közterületek elnevezésén nem kíván változtatni.

Felelős: Sellei Tamás polgármester

Határidő: azonnal

6. Önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének elfogadása

Sellei Tamás polgármester elmondja, hogy harmadik alkalommal tárgyalja a képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését. Már a második alkalommal is körvonalazódott, hogy az idei évben nagyobb mozgástér áll rendelkezésre a fejlesztések kapcsán. Egy szerény 5 millió forintos tartalékkal számol a költségvetés, de tervezésre került a Takarékbank Zrt. épületének megvásárlása 25 millió forint összeggel, melynek jelenlegi árát 34 millió forint plusz áfa összegre tartja az ingatlan kezelője, így, ez az összeg is tekinthető egyfajta tartaléknak. A közvilágításra tervezett 15 millió forint elég lesz a 85. számú főút melletti fejlesztésre, és az előzetes kalkuláció szerint 5 év alatt megtérülhet a beruházás, ami nagyon kedvező lehetőségnek tűnik. Az önkormányzati és óvodai alkalmazottak kapcsán lehetőség van a ruhapénz és a cafetéria összeg duplázására. Mivel ezek béren kívüli juttatások, így kedvezőbb adózás alá eső tételek. A költségvetés főösszege 536 millió forint, mely korábban 300 millió forint körül mozgott. Kérdezi, hogy van-e egyéb kérdés, vagy hozzászólás? Ilyen nem volt ezért szavazást kér az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása kapcsán!

Döntéshozatal: a képviselő-testület 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a képviselő-testület az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint:

**Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (III.13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

7. Egyebek

- Az Ady utca 13. szám alatti ház felmérését követően a tervező elkészítette a ház látványterveit, mely a Peresztegi Hírek következő számában elérhető lesz mindenki számára. Az ingatlan villamos áram és vízellátás kiépítése folyamatban van.
- A Peresztegi Hírek következő száma március 15-ig el lesz juttatva a háztartások részére.
- A Kis utcai maradványtelkek értébecslését követően az érintett ingatlantulajdonosok felhívására fog sor kerülni, annak érdekében, hogy még az útfelújítás előtt megvalósítható legyen a kialakuló telkek közművesítése.
- Az Egészségnap 2023. március 17-én lesz a Faluházban. Tüdőszűrő busz fog érkezni, de lesz egyéb szűrőprogram is, valamint előadásra is sor fog kerülni. Mindenki számára ingyenesen lehet igénybe venni a szolgáltatásokat.
- A március 15-ei megemlékezés a forradalom napján 10 órakor lesz a 48-as emlékműnél.
- Egyeztetést kezdeményez a polgármester a Dénes majori út felújításával kapcsolatban az utat használók között.
- Az orvosi ügyeletben használt berendezések, eszközök ingyenesen az Országos Mentőszolgálat részére kerülnek átadásra. Ezek az eszközök az önkormányzat leltárjában vannak, és mindegyik nullára futott. Az orvosi ügyelet megszűnésével az ügyeleti gépjármű árverezés útján kerül értékesítésre. A Seat Leon 1.4 TSI gépjármű liciten való értékesítése 2023. március 31-én, 10 órakor kezdődik a Hivatalban. Az induló ár: 1 millió forint. Az ügyelet működésére elkülönített pénzüsszeg az utolsó befizetési lakosságszám arányosan visszaosztásra kerül a fenntartó önkormányzatok részére. Az ügyelet átalakításával járó feladatokról a fenntartó önkormányzatok tájékoztatva lettek.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, **Sellei Tamás polgármester** az ülést bezárta.


Sellei Tamás
polgármester

kmf.


Percze Szilvia
jegyző